



Bien vendu à 170 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

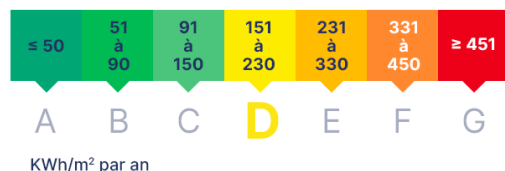
Sainte-Maxime, Résidence sécurisée avec piscine, dans un bel environnement, 2pièces, terrasse de 13m2 vue sur jardin, parking.

Dans un parc arborée, Résidence sécurisée avec piscine, appartement en étage élevé avec ascenseur, appartement traversant comprenant, entrée, séjour donnant sur sa terrasse au Sud, cuisine aménagée, une chambre exposée sur terrasse, salle de bain, w.c séparé, un emplacement de parking privé.

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
171



Gaz à effet de serre (GES) : 6



Date de réalisation du DPE :
05/08/2020

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime

Charles GIROD

06 14 50 05 38

09 54 42 07 87

sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1985
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	38m²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	13m²
Séjour :	10m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Terrasse :	13m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	798 €
Nb de lots de la copropriété :	300
Quote-part annuelle :	1 200 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	3
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime

Charles GIROD

06 14 50 05 38

09 54 42 07 87

sainte.maxime@123webimmo.com