



Bien proposé à 155 000 €

Honoraires agence TTC : 6 850 €

Prix hors honoraires d'agence : 148 150 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

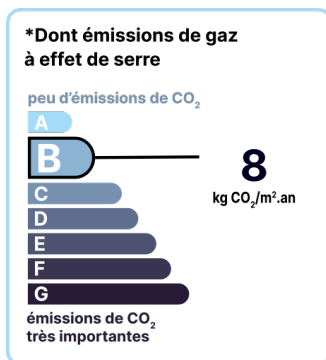
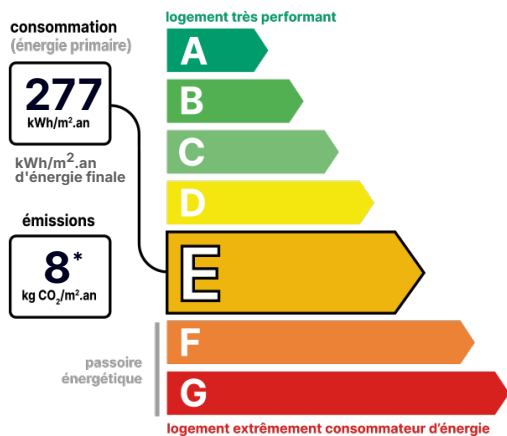
DESCRIPTION

Studio dans copropriété récente 2008, résidence étudiante, bien libre de bail, meublé, éligible à la location LMNP.

Pour investisseur ou pied à terre. A 2 pas du Tramway Diane Arbus. Studio dans copropriété récente 2008, résidence étudiante, bien libre de bail, meublé, éligible à la location LMNP.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 28/10/2021

CONTACT



Agence de La Défense
Frédéric ROUSSEAU
06 67 87 87 00
ladefense@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

| | |
|-------------------------|------------------------|
| Année de construction : | 2008 |
| Double vitrage : | Oui |
| Nombre de pièces : | Studio |
| Surface habitable : | 18m² |
| Exposition : | E |

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

| | |
|-----------|------------|
| Gardien : | Oui |
|-----------|------------|

SURFACES

| | |
|-------------------|------------------------|
| Séjour : | 10m² |
| Cuisine : | 10m² |
| Salle de douche : | 3m² |

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|-------------|------------|
| Étage : | 2 |
| Ascenseur : | Oui |

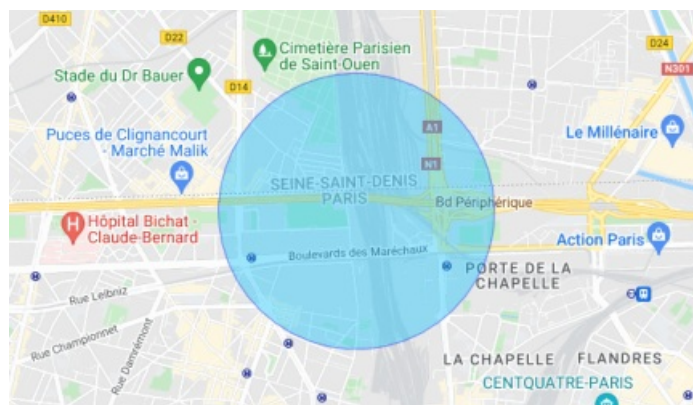
RÉSIDENCE

| | |
|-------------|------------|
| Étage : | 2 |
| Ascenseur : | Oui |

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|----------------------|-------------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Aucune climatisation | |

LOCALISATION



CONTACT



Agence de La Défense
Frédéric ROUSSEAU
06 67 87 87 00
ladefense@123webimmo.com