



Bien proposé à 155 000 €

Honoraires agence TTC : 6 850 €

Prix hors honoraires d'agence : 148 150 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

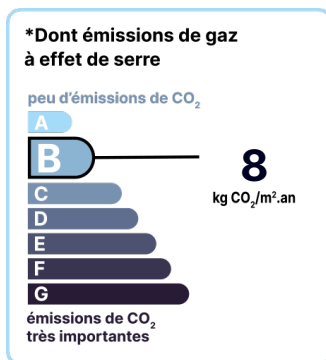
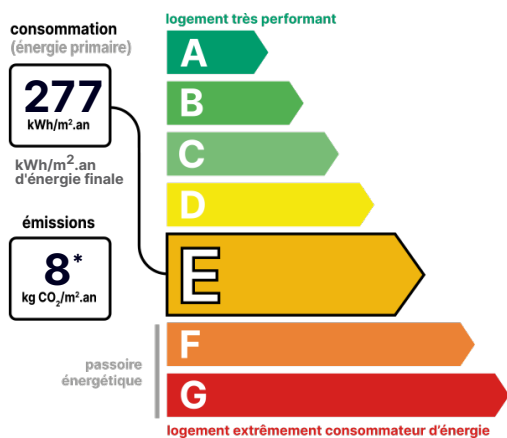
DESCRIPTION

Studio dans copropriété récente 2008, résidence étudiante, bien libre de bail, meublé, éligible à la location LMNP.

Pour investisseur ou pied à terre. A 2 pas du Tramway Diane Arbus. Studio dans copropriété récente 2008, résidence étudiante, bien libre de bail, meublé, éligible à la location LMNP.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
28/10/2021

CONTACT



Agence de La Défense
Frédéric ROUSSEAU
06 67 87 87 00
ladefense@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2008
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio
Surface habitable :	18m²
Exposition :	E

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
-----------	------------

SURFACES

Séjour :	10m²
Cuisine :	10m²
Salle de douche :	3m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de La Défense
Frédéric ROUSSEAU
06 67 87 87 00
ladefense@123webimmo.com