

Bien vendu à 47 950 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Laon Ville Basse - Proche Quartier de Vaux - Dans un bourg avec commerces et écoles.

Appartement d'une surface habitable de 61 m² situé dans une résidence sécurisée comprenant une vaste entrée avec placard, un bel espace de vie de 30 m² ouvert sur la cuisine équipée, 2 chambres, salle de bains et un wc. Vous disposez d'une cave pour le stockage. Idéal pour les investisseurs. A découvrir rapidement !

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : 251



Gaz à effet de serre (GES) : 75



Date de réalisation du DPE : 08/04/2012

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1960 - 1969
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	61m ²

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

SURFACES

Chambre 1 :	9m ²
Chambre 2 :	9m ²
Séjour :	20m ²
Cuisine :	9m ²
Salle de bain :	3m ²
Balcon :	10m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	890 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage : 4

RÉSIDENCE

Étage : 4

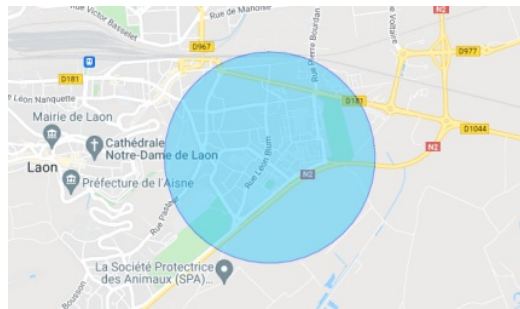
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : Collectif

Emetteurs principaux : `agence.property.propertyType.appartement.chauffage_clim.form.emetteur_choice.plancher`

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon

Pauline MEUNIER

06 37 02 53 88

03 23 21 34 35

pauline.meunier@123webimmo.com