

Bien vendu à 47 950 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

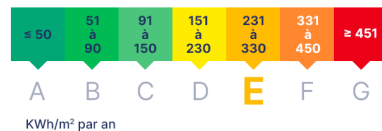
Laon Ville Basse - Proche Quartier de Vaux - Dans un bourg avec commerces et écoles.

Appartement d'une surface habitable de 61 m² situé dans une résidence sécurisée comprenant une vaste entrée avec placard, un bel espace de vie de 30 m² ouvert sur la cuisine équipée, 2 chambres, salle de bains et un wc. Vous disposez d'une cave pour le stockage. Idéal pour les investisseurs. A découvrir rapidement !

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : 251



Gaz à effet de serre (GES) : 75



Date de réalisation du DPE : 08/04/2012

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction : **1960 - 1969**
Double vitrage : **Oui**
Nombre de pièces : **T3**
Surface habitable : **61m²**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien : **Oui**
Interphone : **Oui**
Digicode : **Oui**

SURFACES

Chambre 1 : **9m²**
Chambre 2 : **9m²**
Séjour : **20m²**
Cuisine : **9m²**
Salle de bain : **3m²**
Balcon : **10m²**

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : **890 €**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage : **4**

RÉSIDENCE

Étage : **4**

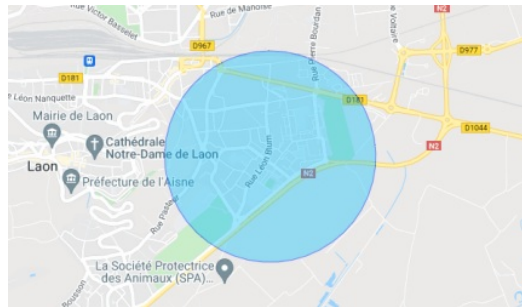
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Collectif**

Emetteurs principaux **agence.property.propertyType.appartement.chauffage_clim.form.emetteur_choice.plancher**
:

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com