



## Bien proposé à 107 000 €

Honoraires agence TTC : 7 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 100 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

### DESCRIPTION

**CENTRE VILLE DE COMPIEGNE.**

**F2.**

123 WEBIMMO vous invite à visiter cet appartement de type F2 à rénover, d'une surface de 36 m2, comprenant : entrée, cuisine, séjour, une chambre, salle d'eau avec wc. Petite de copropriété. Cave. Emplacement privilégié.

### CONTACT



Agence de Compiègne

Caroline OCREMAN

06 16 66 78 66

caroline.ocreman@123webimmo.com

## DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1950 - 1959
Année de rénovation :	Aucune
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	37m <sup>2</sup>

## SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	-----

## SURFACES

Chambre 1 :	11m <sup>2</sup>
Séjour :	11m <sup>2</sup>
Cuisine :	10m <sup>2</sup>
Salle de douche :	3m <sup>2</sup>

## TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	658 €
Nb de lots de la copropriété :	12
Quote-part annuelle :	1 €

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Dernier étage :	Oui

## RÉSIDENCE

Étage :	2
Dernier étage :	Oui

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage  
Aucune climatisation

## LOCALISATION



## CONTACT



**Agence de Compiègne**  
**Caroline OCREMAN**  
**06 16 66 78 66**  
**caroline.ocreman@123webimmo.com**