

Référence : 87535-484-1256



Bien vendu à 64 355 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

A 500 m de la Gare, 5 min de l'A13, 20 min de Rouen, 1h de Paris, dans commune offrant commerces, écoles, maison de santé et loisirs.

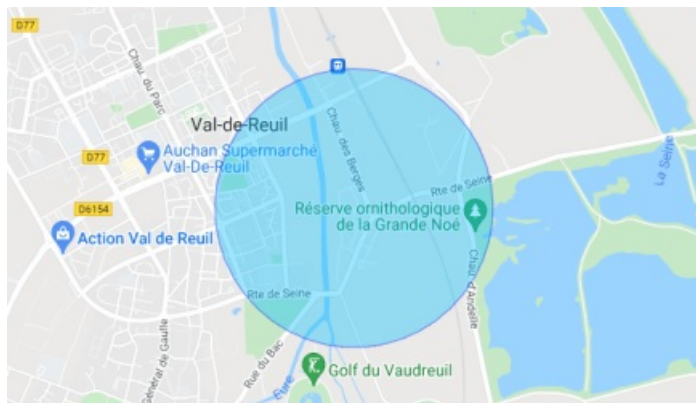
A 500 m de la Gare, 5 min de l'A13, 20 min de Rouen, 1h de Paris, dans commune offrant commerces, écoles, maison de santé et loisirs.

Résidence La Canadienne - Lotissement bénéficiant de la TVA à 5.5 % (sur le terrain et la construction). Lot n° 3 : Parcelle de terrain à bâtir d'une superficie de 514 m², viabilisée en eau, tout l'égout, EDF et télécom. Exposition principale Ouest. Libre choix de constructeurs. Aides et avantages : * Prime de l'Agglo Seine-Eure pour les primo-accédants * Exonération de la participation assainissement collectif * TVA à 5.5 % (sous conditions de ressources) Prix : 64.355 euros Contact : Amélie BÉNARD 06.31.77.99.84.

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	514m²
Clôture du terrain nu :	Aucune
Longueur façade :	16m
Viabilisé :	Oui
Lotissement :	Oui

LOCALISATION



POINTS CLÉS

Terrain viabilisé
Gare à 500 m

CONTACT



Agence Eure Oison Seine et Andelle
Amélie BENARD
06 31 77 99 84
amelie.benard@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 901 047 795

