

Bien vendu à 239 000 €

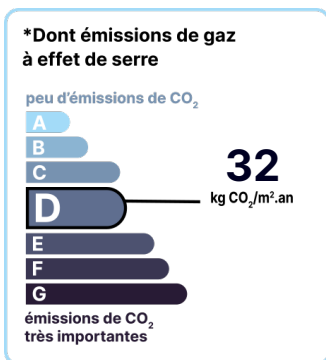
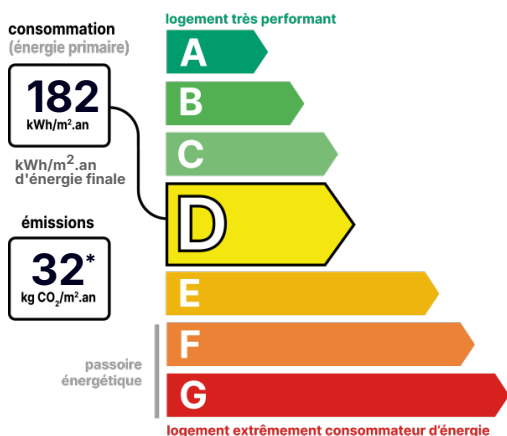
Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

MAISON mitoyenne des deux côtés de type Losange de 103 m² habitables, 4 chambres, un box, maison lumineuse. Travaux à prévoir. Venez découvrir cette maison de type Losange, d'une belle surface habitable de 103 m², disposant d'une entrée avec placard, séjour de 27m² lumineux grâce à sa grande baie vitrée, une cuisine attenante, salle d'eau avec WC. A l'étage, vous découvrirez 4 chambres, une salle de bains et salle d'eau. Jardin exposé Sud Ouest. Travaux à prévoir mais cette maison propose un très fort potentiel. A venir visiter.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 29/11/2021

CONTACT



Agence Centre-Essonne
Matthieu LOZANO
06 98 77 91 00
01 60 86 09 82
matthieu.lozano@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1970 - 1979
Surface habitable :	103m²
Nombre de pièces :	6

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

SURFACES

Chambre 1 :	10m²
Chambre 2 :	10m²
Chambre 3 :	9m²
Chambre 4 :	9m²
Séjour :	27m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Salle de douche :	3m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 200 €
-----------------	----------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	147m²
Clôture :	Aucune
Type de clôture :	Haie

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence Centre-Essonne

Matthieu LOZANO

06 98 77 91 00

01 60 86 09 82

matthieu.lozano@123webimmo.com