



Bien vendu à 146 100 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

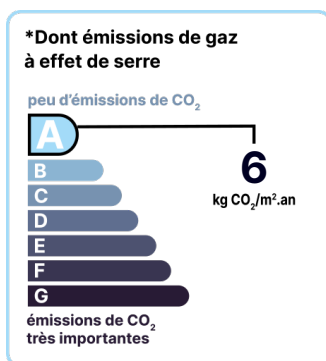
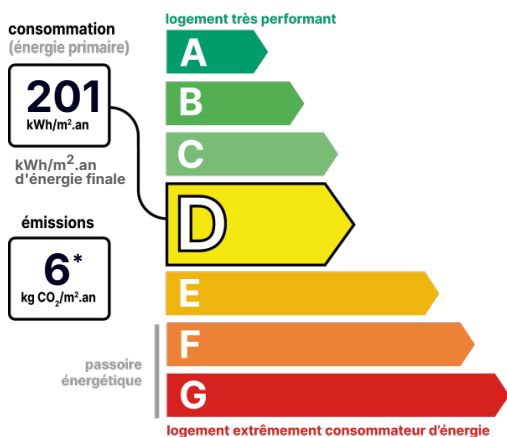
Axe SOISSONS-REIMS.

Beau pavillon construit en 2011, d'une surface habitable de 95 m² sur sous-sol comprenant une belle entrée, séjour lumineux, chambre, salle de douche avec WC, cuisine équipée, à l'étage 2 belles chambres avec dressing, salle de bain avec WC. Garage avec porte automatique, terrasse et jardin clos. Le tout sur une parcelle de 326 m². Belle prestation à voir rapidement.

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 20/10/2021

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2012
Surface habitable :	95m ²
Nombre de pièces :	4

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	11m ²
Chambre 2 :	11m ²
Chambre 3 :	11m ²
Séjour :	20m ²
Cuisine :	11m ²
Sous-sol :	61m ²
Salle de bain :	3m ²
Salle de douche :	3m ²
Terrasse :	20m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : **976 €**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	326m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Grillage

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking : **Oui**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163