



Bien vendu à 159 750 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Au Haillan, dans un bel environnement, petit appartement au premier étage. Composé d'une chambre, kitchenette et une salle de bain. Nous avons le plaisir de vous présenter cet appartement d'environ 35 m² habitables avec un balcon d'environ 5 m². Il se trouve au premier étage d'une résidence très agréable et sécurisée. Il se compose d'une chambre très spacieuse avec une surface de 12 m² avec placard, d'un séjour très lumineux de 19 m² et une kitchenette, ainsi qu'une salle de bains avec WC. Le tout complété par un garage à vélos collectif, ainsi qu'un parking. Alors n'hésitez plus et contactez-moi au 0608228328.

CONTACT



Agence de Saint-Médard-En-Jalles
Cyril MICHEL
06 08 22 83 28
05 56 70 44 48
bordeaux.medoc@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2011
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	35m ²
Exposition :	E

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Pompe à chaleur
Boucle d'eau chaude :	Oui
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Séjour :	19m ²
Cuisine :	10m ²
Salle de bain :	3m ²
Balcon :	10m ²
Garage :	10m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	785 €
Nb de lots de la copropriété :	28
Quote-part annuelle :	716 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Dernier étage :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	1
Dernier étage :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Saint-Médard-En-Jalles

Cyril MICHEL

06 08 22 83 28

05 56 70 44 48

bordeaux.medoc@123webimmo.com