



Bien vendu à 52 370 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

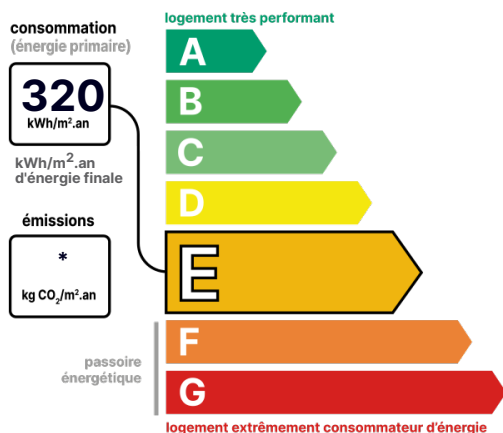
PROCHE DE SISSONNE, dans un village calme et agréable.

Maison de plain pied d'une surface habitable de 47 m² comprenant entrée, séjour de 16 m² ouvert sur une cuisine aménagée, 2 chambres, salle de bains et WC. Le tout sur un terrain de 625 m². Loué actuellement 450 euros. Idéal investisseur.

Date de réalisation du DPE : NC

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



CONTACT



Agence de Laon
Christophe HANNECART
07 84 14 26 92
0323213435
christophe.hannecart@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable : **47m²**
Nombre de pièces : **3**

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking : **Oui**

SURFACES

Chambre 1 : **10m²**
Chambre 2 : **10m²**
Séjour : **16m²**
Cuisine : **4m²**
Salle de bain : **3m²**

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : **329 €**

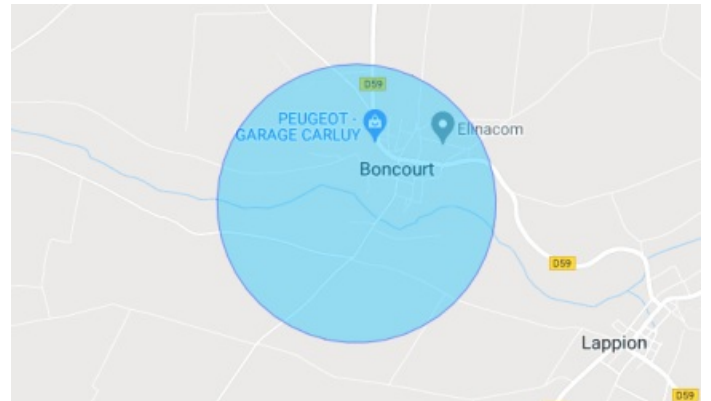
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : **625m²**
Clôture : **Aucune**
Type de clôture : **Haie**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**
Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Christophe HANNECART
07 84 14 26 92
0323213435
christophe.hannecart@123webimmo.com