



Bien vendu à 180 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

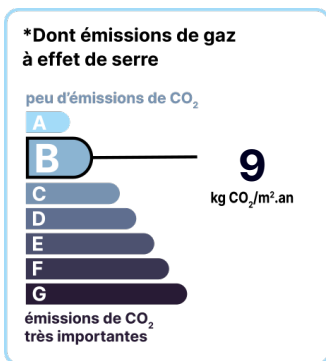
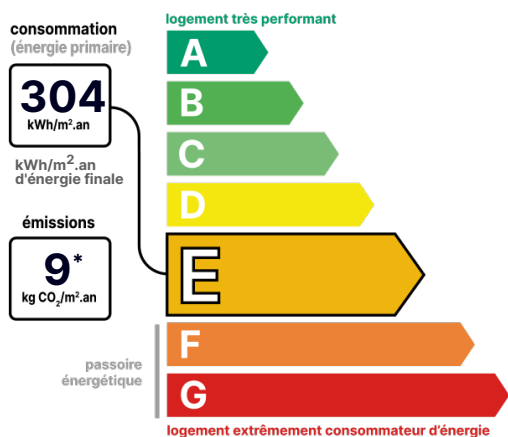
Axe SOISSONS-REIMS dans un charmant village proche d'un bourg tous commerces avec écoles.

Belle longère d'une surface habitable de 120 m² offrant une belle pièce de vie de 50 m² avec cuisine équipée, salon, chambre, salle de douche, WC, buanderie, à l'étage pièce palière avec dressing, chambre et bureau. Terrasse, garage, dépendances et cave voutée. Le tout sur une parcelle de 626 m². Maison rénovée à voir rapidement..

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 01/03/2022

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	120m ²
Nombre de pièces :	5

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
------------------------	------

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Chambre 2 :	12m ²
Séjour :	50m ²
Salle de douche :	3m ²
Buanderie :	3m ²
Bureau :	10m ²
Terrasse :	50m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	626m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Grillage

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Pompe à chaleur
Boucle d'eau chaude :	Oui
Emetteurs principaux :	Air pulsé
Aucune climatisation	

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
------------------------	------

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Chambre 2 :	12m ²
Séjour :	50m ²
Salle de douche :	3m ²
Buanderie :	3m ²
Bureau :	10m ²
Terrasse :	50m ²

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163