

Bien proposé à 299 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Dernier T3 avec terrasse en dernier étage. Orienté Ouest, dans cette résidence sécurisée au pied du Rocher et des commerces.

Dernier T3 de 60M² avec terrasse en dernier étage. Orienté Ouest, dans cette résidence close et sécurisée au pied du Rocher emblématique du village et de ses commerces. Au calme et à taille humaine. Appartements de 60M² RT 2012 éligibles PINEL A et PTZ+ avec terrasse et parking double en sous-sol. Proche des écoles, commerces et accès routiers, cette résidence en R+2 avec de beaux espaces verts offre tout le confort actuel, Baie avec volets électriques, ascenseur, parking double sécurisé inclus dans le prix. disponible fin 2024. A voir très vite!

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2023
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	60m²
Exposition :	O

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui
Vide sanitaire :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui
Vide sanitaire :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

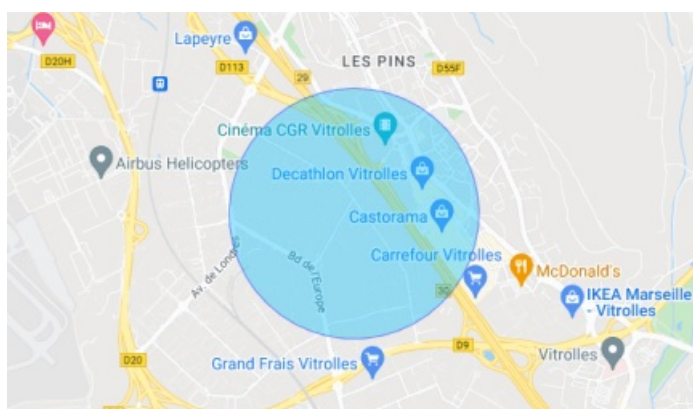
Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour :	24m²
Salle de douche :	5m²
Chambre :	13m²
Chambre :	11m²
Terrasse :	7m²

LOCALISATION





Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com