

Bien vendu à 73 200 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

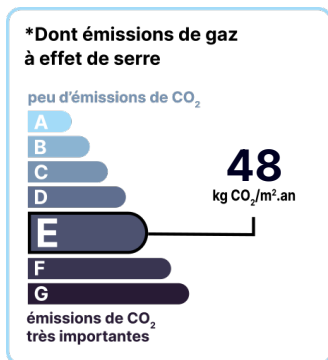
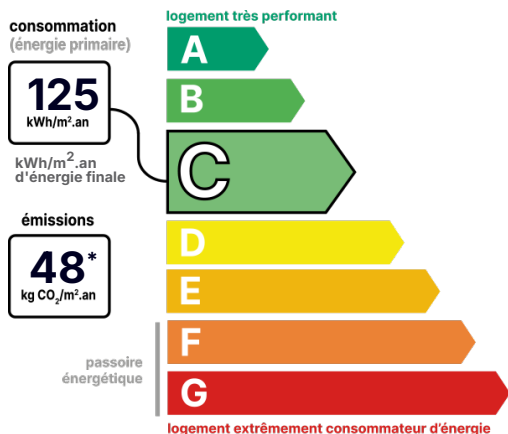
Tours quartier des Fontaines ! A deux pas de toutes les commodités venez découvrir un appartement type 2 en parfait état.

Situé au 6ème étage avec ascenseur, cette appartement de 43 m2 se compose d'une pièce de vie lumineuse de 15 m2 avec placards, d'une cuisine de 10 m2 avec une arrière cuisine, d'une chambre de 10 m2 et d'une salle de bain de 3 m2. Le bien vient d'être rénové et possède également des huisseries PVC double vitrage. Vous souhaitez visiter ? Contactez-nous au 02~47~37~61~31 ou 07~86~08~36~12.

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence de Tours
Jean-Philippe LE DAUPHIN
07 86 08 36 12
02 47 37 61 31
tours@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1960 - 1969
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	43m²

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	------------

SURFACES

Chambre 1 :	10m²
Séjour :	15m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	646 €
Nb de lots de la copropriété :	139
Quote-part annuelle :	1700 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	6
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	6
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Tours
Jean-Philippe LE DAUPHIN
07 86 08 36 12
02 47 37 61 31
tours@123webimmo.com