



## Bien vendu à 116 000 €

Honoraires agence TTC : 6 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 110 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

### DESCRIPTION

#### COMPIEGNE

#### APPARTEMENT DE TYPE 4 EN RESIDENCE SECURISÉE.

123 Webimmo Compiègne vous propose cet appartement d'une surface habitable de 80 m2, dans une résidence sécurisée, vous offrant une vaste entrée, un séjour avec balcon, une cuisine aménagée, deux chambres, wc, un dressing, une salle de bains. Cave indépendante. Charges mensuelles : 210 Euros ( comprenant eau chaude, eau froide et chauffage). IDEAL COUPLE OU INVESTISSEUR.

État général : Aucun travaux

### CONTACT



Agence de Compiègne

Abdel EL BERRAH

07 77 25 95 42

abdel.elberrah@123webimmo.com

## DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	<b>1970 - 1979</b>
Nombre de pièces :	<b>T4</b>
Surface habitable :	<b>82m<sup>2</sup></b>

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	<b>7</b>
Ascenseur :	<b>Oui</b>

## RÉSIDENCE

Étage :	<b>7</b>
Ascenseur :	<b>Oui</b>

## SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	<b>Oui</b>
--------------	------------

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	<b>Collectif</b>
Emetteurs principaux :	<b>Radiateurs</b>

Aucune climatisation

## SURFACES

Séjour :	<b>10m<sup>2</sup></b>
Cuisine :	<b>10m<sup>2</sup></b>
Balcon :	<b>10m<sup>2</sup></b>

## LOCALISATION



## TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	<b>40</b>
Quote-part annuelle :	<b>1 €</b>

## CONTACT

 **Agence de Compiègne**  
**Abdel EL BERRAH**  
**07 77 25 95 42**  
**abdel.elberrah@123webimmo.com**