



Bien proposé à 410 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Antony. A seulement 2 min du Parc de Sceaux, de l'A86 et du futur Tramway T10.

Sur un terrain de 188m², une maison à usage d'habitation de 85m² habitables et 100m² au sol répartis sur 3 niveaux, comprenant au RDC : séjour-salle à manger, cuisine et WC ; au 1er étage : 2 chambres dont 1 avec salle de bains, WC ; au 2ème étage : chambre, salle d'eau, bureau. Dépendance de 12m².

État général : Aucun travaux

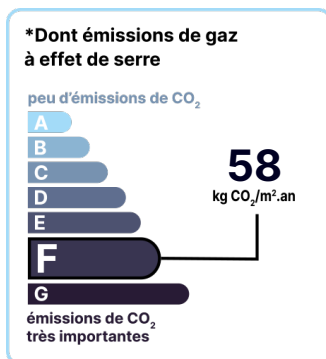
DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

249

kWh/m².an
d'énergie finale

58*



Date de réalisation du DPE : NC

POINTS CLÉS

3 chambres, Proche transports, Double vitrage, Absence de vis-à-vis, Dépendance de 12m²

CONTACT



Agence de Sceaux
Grégoire BOUSCH
06 28 68 25 12
sceaux@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	85m ²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	13m ²
Chambre 2 :	11m ²
Chambre 3 :	10m ²
Salle de bain :	3m ²
Salle de douche :	3m ²
Terrasse :	20m ²
Veranda :	10m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	188m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

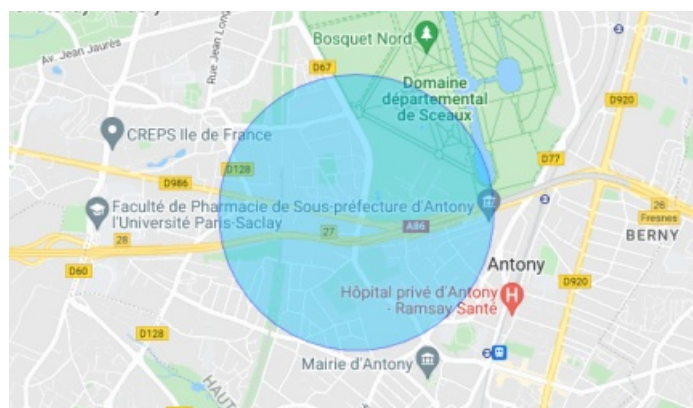
PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sceaux
Grégoire BOUSCH
06 28 68 25 12
sceaux@123webimmo.com