



Bien vendu à 77 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

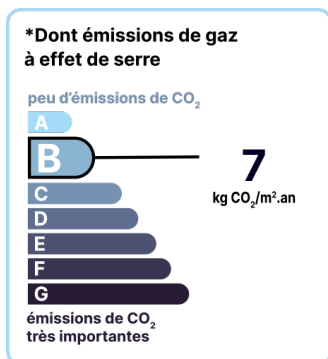
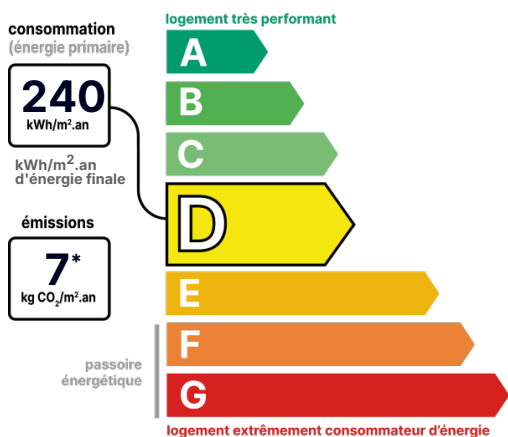
DESCRIPTION

Vieux Grasse, quartier espace Chiris, Grand 2P atypique au calme absolu avec grande hauteur sous plafond, terrasse cours commune. Vieux Grasse, quartier espace Chiris, 2P atypique au calme absolu avec grande hauteur sous plafond, terrasse cours commune, cuisine ouverte sur séjour (37m²), une chambre, salle de douche de bain et WC. Il est à rafraîchir. Parking La Roque au pied de la résidence. Idéal locatif.

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
12/10/2021

CONTACT



Agence Cannes Le Cannet et ses environs
Tristan LANDIVIER
06 03 17 27 88
antibes@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1930
Année de rénovation :	2011
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	58m²
Exposition :	SE

SURFACES

Séjour/Salon :	37m²
Chambre :	10m²
Salle de bain avec WC :	7m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	530 €
Nb de lots de la copropriété :	18
Quote-part annuelle :	1 330 €

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence Cannes Le Cannet et ses environs
Tristan LANDIVIER
06 03 17 27 88
antibes@123webimmo.com