



Bien proposé à 285 150 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Proche Villeneuve sur Aisne - Village avec école à 20mn de REIMS

Maison coup de cœur avec chambre de plain pied d'une surface habitable de 177m² comprenant une belle entrée, une cuisine entièrement équipée ouverte sur la salle à manger pour une surface de 37m², un chaleureux salon dans la véranda chauffée de 40m², une chambre, buanderie, WC. A l'étage vous retrouverez 4 chambres dont une avec sa propre salle de douches, salle de bains, WC. Cette maison tout confort dispose également d'une piscine chauffée, de plusieurs terrasses, d'un sous sol complet aménagé et un garage. Vous n'aurez plus qu'à poser vos meubles, ne tardez plus, venez visiter !

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Joane JACQUET
06 42 40 83 59
joane.bilir@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 850 529 066

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2001
Surface habitable :	177m ²
Nombre de pièces :	7
Exposition :	N

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Granulés
Emetteurs secondaires :	Poêle

SURFACES

Hall/Entrée :	10m ²
Chambre RDC :	13m ²
Buanderie :	9m ²
WC :	1m ²
Cuisine / salle à manger :	37m ²
Chambre :	11m ²
WC :	2m ²
Chambre "rose" :	12m ²
Chambre :	14m ²
Salle de bain :	6m ²
Chambre parentale + sdd :	18m ²
Véranda intérieure / chauffée :	40m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 580 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

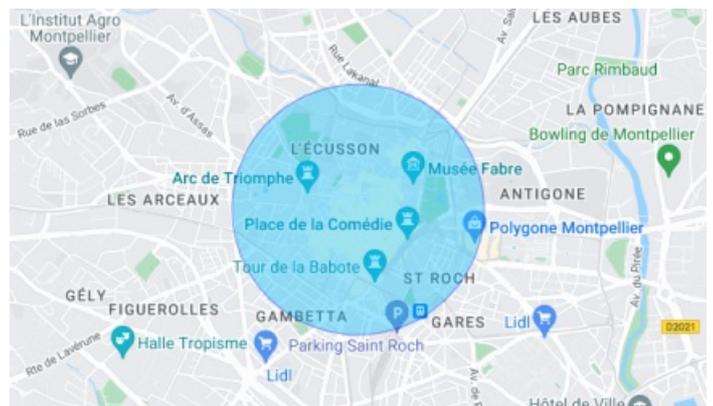
Surface du terrain :	668m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur
Piscine :	Oui
Piscine chauffée :	Oui
Longueur piscine :	6

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Joane JACQUET
06 42 40 83 59
joane.bilir@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 850 529 066