



Bien proposé à 68 850 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Laon Ville Haute - Proche commerces et écoles.

Maison de ville comprenant une entrée, salon ouvert sur la cuisine, une chambre, bureau, salle de bains, grenier à aménager selon vos envies et une cave pour les amateurs de vins. Cette maison de ville est idéale pour un premier achat ou investisseurs. A découvrir rapidement.

État général : Aucun travaux

Date de réalisation du DPE : NC

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

325

kWh/m².an
d'énergie finale

63*

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1949
Surface habitable :	52m ²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	N

SURFACES

Bureau :	5m ²
Salon :	15m ²
Cuisine ouverte :	3m ²
Chambre :	15m ²
Salle de bains :	3m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	800 €
-----------------	-------

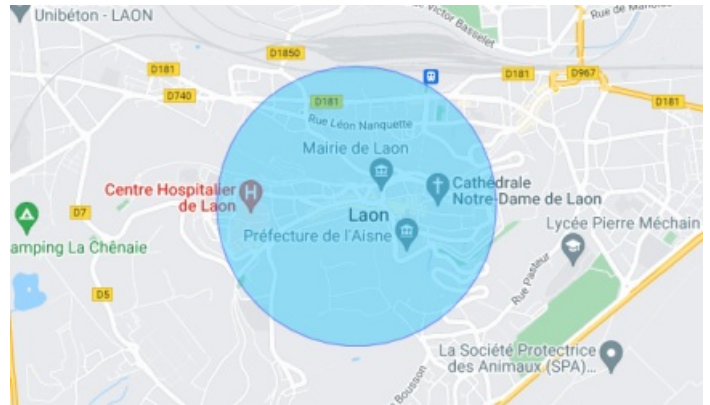
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	29m ²
Clôture :	Aucune

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com