

## Bien proposé à 145 000 €

Honoraires agence TTC : 7 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 138 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

### DESCRIPTION

#### COMPIEGNE

#### Appartement de type F4

123 WEBIMMO vous propose cet appartement d'une surface de 80 m2, comprenant: entrée, salon/ salle à manger, cuisine, wc, salle de bains, trois chambres, placards. Cave Charges: 200 Euros par mois ( chauffage collectif, eau ) Vous allez etre séduit par ses volumes

État général : Aucun travaux

#### CONTACT



Agence de Compiègne

Abdel EL BERRAH

07 77 25 95 42

abdel.elberrah@123webimmo.com

## DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	<b>1970</b>
Nombre de pièces :	<b>T4</b>
Surface habitable :	<b>80m<sup>2</sup></b>
Exposition :	<b>N</b>

## SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	<b>Oui</b>
--------------	------------

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	<b>4</b>
---------	----------

## RÉSIDENCE

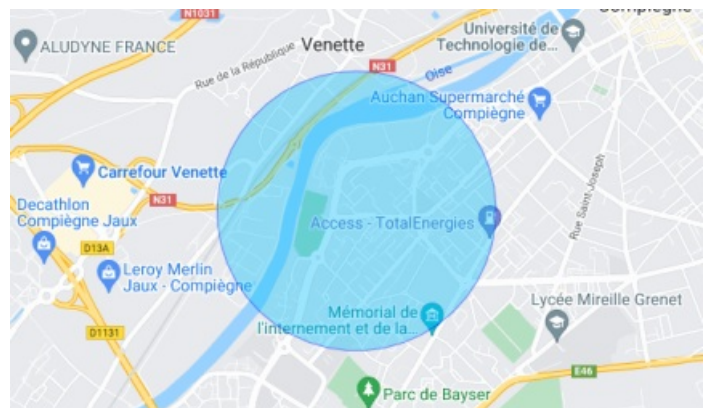
Étage :	<b>4</b>
---------	----------

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	<b>Collectif</b>
Emetteurs principaux :	<b>Radiateurs</b>

Aucune climatisation

## LOCALISATION



## TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	<b>1 400 €</b>
Nb de lots de la copropriété :	<b>20</b>
Quote-part annuelle :	<b>1 €</b>

## CONTACT



Agence de Compiègne

**Abdel EL BERRAH**

**07 77 25 95 42**

**abdel.elberrah@123webimmo.com**