



Bien vendu à 96 700 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Axe SOISSONS/CHAUNY sur la commune de FOLEMBRAY avec écoles et commerces.

Ensemble de 2 jolies maisons de plain pied, d'une surface habitable totale de 94 m². Une maison habitable de suite et l'autre rénovée récemment à finir de peindre et à aménager. Possibilité de faire une seule habitation. La première maison comprend une belle entrée, séjour avec cuisine ouverte et équipée, une chambre et salle de douche avec WC. La deuxième maison de 50 m² offre 4 belles pièces. Dépendances, garage et terrain entièrement clos de 2181 m² possédant un beau verger et un puits. Bel ensemble à découvrir rapidement. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site du gouvernement : www.géorisques.gouv.fr »

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de rénovation :	2020
Surface habitable :	94m²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	417 €
-----------------	--------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	2181m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Grillage

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
Numéro de place extérieure :	3

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163