



Bien vendu à 280 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Maison de plain-pied de 88m² sur 330m² de terrain dans quartier résidentiel calme. Garage. Bon état. Visite virtuelle disponible.

Entrée, pièce de vie composée de salon salle-à-manger, cuisine séparée aménagée, 3 chambres, salle de bains, wc séparé. La maison est entièrement de plain-pied et dispose d'un terrain de 320m², elle est située dans un quartier résidentiel calme au fond d'une impasse. Visite virtuelle disponible.

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : 145



Gaz à effet de serre (GES) : 32



Date de réalisation du DPE : 17/03/2017

POINTS CLÉS

Excellent état, Jardin, Garage

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1992
Surface habitable :	88m ²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Climatisation réversible :	Oui

SURFACES

Entrée :	5m ²
Pièce de vie :	27m ²
Cuisine :	12m ²
Chambre 1 :	11m ²
Chambre 2 :	9m ²
Chambre 3 :	9m ²
Salle de bains :	5m ²
WC :	2m ²
Garage :	15m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	755 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	330m ²
Clôture :	Aucune

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com