



## Bien proposé à 276 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Votre appartement sur Briançon pour profiter au mieux du domaine skiable de Serre Chevalier.**

Située à 300 mètres des remontées mécaniques dans le centre de Briançon, optez pour la surface de votre choix de 41 à 100M<sup>2</sup>, dans un environnement de standing. Dans le nouveau quartier de l'ancienne caserne, l'emplacement central offre un réel confort de vie. T2, T3, T4 ou T5, tous avec local à ski et garage en sous-sol. De larges baies vitrées rendent les lieux lumineux avec balcon ou terrasse. Soyez réactif, offrez vous plus de choix.

### CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc  
**Vincent NOUGIER**  
06 45 56 43 01  
04 42 75 04 48  
vincent.nougier@123webimmo.com

## DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	<b>Oui</b>
Nombre de pièces :	<b>T3</b>
Surface habitable :	<b>60m<sup>2</sup></b>
Exposition :	<b>SE</b>

## GARAGE / PARKING

Parking privatif :	<b>Oui</b>
--------------------	------------

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	<b>3</b>
Ascenseur :	<b>Oui</b>

## RÉSIDENCE

Étage :	<b>3</b>
Ascenseur :	<b>Oui</b>

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	<b>Collectif</b>
Emetteurs principaux :	<b>Radiateurs à fluide</b>

Aucune climatisation

## LOCALISATION



## CONTACT



**Agence Pays Salonais et Lambesc**  
**Vincent NOUGIER**  
**06 45 56 43 01**  
**04 42 75 04 48**  
**vincent.nougier@123webimmo.com**