



Bien vendu à 340 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Frontignan-Plage, En exclusivité, Villa de plain pied avec 3 chambres à 500 m des plages

Cette villa de plain-pied située à Frontignan Plage, entièrement rénovée, se compose d'une belle pièce de vie avec son coin salon et salle à manger, d'une cuisine ouverte équipée et aménagée, de trois belles chambres, d'une salle de bains, d'un WC séparé ainsi que d'un débarras. A l'extérieur, vous pourrez profiter de deux jardins: un devant la maison d'environ 50m2 et le second avec sa terrasse et son coin barbecue, d'une superficie de 70m2. Vous bénéficiez également d'une place de parking privative à l'extérieur. Il s'agit d'un produit rare dans ce secteur.

POINTS CLÉS

Villa rénovée, A deux pas de la plage

CONTACT



Agence de Sète
Jérôme LADISA
0665361415
09 52 54 57 72
jerome.ladisa@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 514451715

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1992
Année de rénovation :	2019
Surface habitable :	85m ²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	S

SURFACES

Chambre 1 :	11m ²
Chambre 2 :	11m ²
Chambre 3 :	11m ²
Cuisine :	11m ²
Pièce de vie :	21m ²
Salle de bains :	6m ²
Jardin arrière :	70m ²
Jardin devant :	50m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	250m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Electricité
Emetteurs principaux :	Air pulsé
Climatisation réversible :	Oui

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sète
Jérôme LADISA
0665361415
09 52 54 57 72
jerome.ladisa@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 514451715