



Bien vendu à 239 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Exclusivité 123webimmo !! Tourville la Rivière, 2 minutes A13 et centre commercial, 20 minutes de Rouen, 1 h 15 de Paris.

Edifiée sur une parcelle de 372 m², cette maison construite en 2019, d'une surface habitable de 100 m² vous offre : entrée, séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, poêle à granulés, chambre, WC. Etage: Palier desservant 3 chambres, salle de bain avec wc. Garage. Terrasse exposée Sud-Ouest. Garantie décennale et dommage ouvrage. A noter : maison disponible en Juillet 2023. + d'informations César AGRA 06 24 88 52 68. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « georisques.gouv.fr.

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
87



Gaz à effet de serre (GES) : 1



Date de réalisation du DPE :
16/03/2020

CONTACT



Agence Eure Oison Seine et Andelle
César AGRA
06 24 88 52 68
cesar.agra@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 825 390 727

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2019
Surface habitable :	100m ²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	SO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Granulés
Emetteurs principaux :	Poêle
Aucune climatisation	

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	372m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Grillage

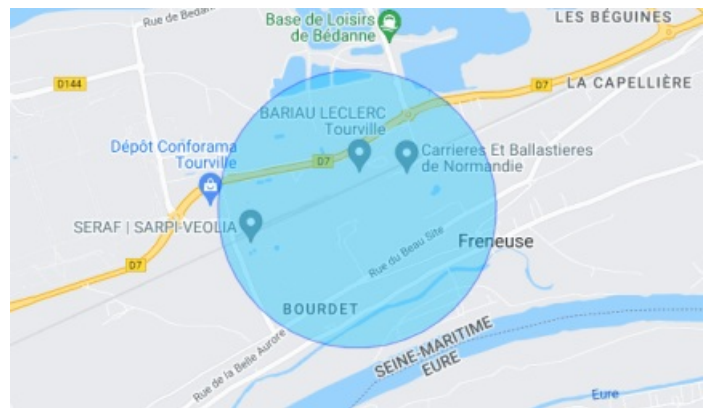
PARKING / GARAGE

Numéro de place extérieure :	2
------------------------------	---

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence Eure Oison Seine et Andelle
César AGRA
06 24 88 52 68
cesar.agra@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 825 390 727