



Bien proposé à 166 400 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

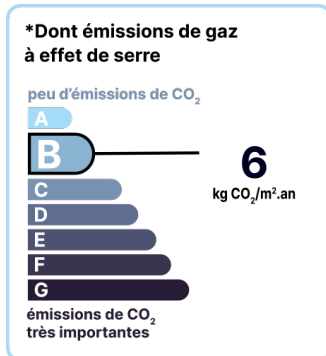
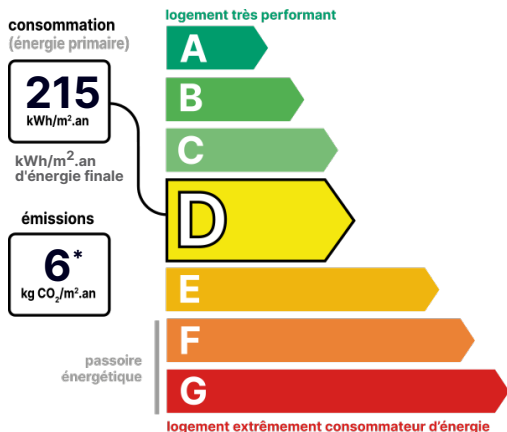
Petite couronne de SOISSONS sur la commune de Villeneuve-Saint Germain, A deux pas du centre ville, des écoles et des transports.

Beau pavillon entièrement rénové comprenant une entrée, une pièce de vie lumineuse ouverte sur cuisine équipée, deux chambres, un bureau pouvant faire office de troisième chambre, salle de douche avec WC. Garage, jardin clos. Vous apprécierez l'environnement calme et agréable. Proche du centre ville, des commerces, des écoles et des transports. A découvrir rapidement, coup de cœur assuré !

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 22/09/2022

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1998
Année de rénovation :	2018
Surface habitable :	80m²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	NO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	168m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

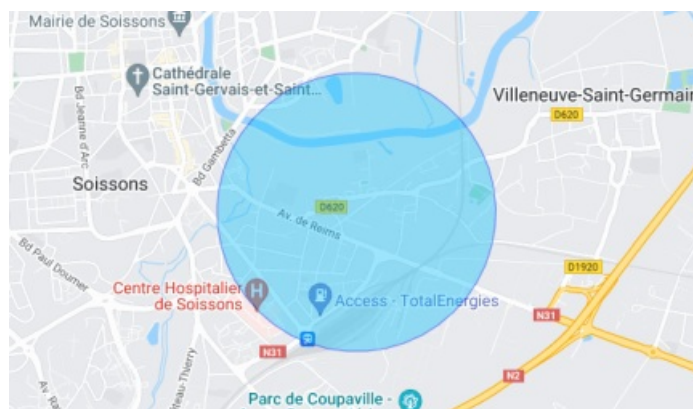
PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Electricité
Emetteurs secondaires :	Radiateurs à inertie

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	934 €
-----------------	--------------

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163