



Bien proposé à 289 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Très Beau T3 A COMPIÈGNE

123 Webimmo vous invite à découvrir la Résidence "L ' Estacade" avec son architecture moderne et élégante, cet appartement de type 3 avec sa magnifique terrasse est un vrai coup de coeur. Il se compose d'une entrée, une cuisine ouverte sur salon donnant sur balcon, deux chambres, salle d'eau, wc. Ce quartier calme proche du centre ville , des commerces ,et de la forêt de Compiègne va vous séduire.

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Frais Réduit, Terrasse, Cuisine équipée,
Parking Sous-Sol

CONTACT



Agence de Compiègne
Abdel MAKIL
0777259542
abdel.makil@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 512598244

DÉTAIL INTÉRIEUR

| | |
|-------------------------|------------------------|
| Année de construction : | 2022 |
| Double vitrage : | Oui |
| Nombre de pièces : | T3 |
| Surface habitable : | 60m² |
| Exposition : | S |

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

| | |
|--------------------------|------------|
| Interphone : | Oui |
| Digicode : | Oui |
| Badge magnétique/Vigik : | Oui |

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|------------------------|--------------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Mode de Production : | Chaudière |
| Boucle d'eau chaude : | Oui |
| Energie principale : | Gaz naturel |
| Emetteurs principaux : | Radiateurs |

Aucune climatisation

SURFACES

| | |
|-----------------------|------------------------|
| Belle Entrée : | 7m² |
| Séjour/ Cuisine : | 22m² |
| Belle Chambre : | 13m² |
| Salle d'Eau avec WC : | 6m² |
| Belle Entrée : | 8m² |
| Chambre 2 : | 10m² |
| Salle d'Eau : | 5m² |
| WC Indépendant : | 2m² |
| Balcon : | 6m² |

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

| | |
|--------------------------------|--------------|
| Taxe foncière : | 600 € |
| Nb de lots de la copropriété : | 90 |
| Quote-part annuelle : | 850 € |

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|-------------|------------|
| Étage : | 1 |
| Ascenseur : | Oui |

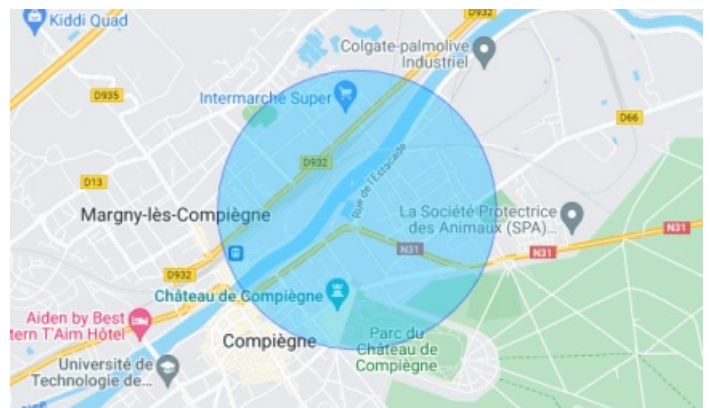
RÉSIDENCE

| | |
|-------------|------------|
| Étage : | 1 |
| Ascenseur : | Oui |

GARAGE / PARKING

| | |
|--------------------|------------|
| Parking privatif : | Oui |
|--------------------|------------|

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne
Abdel MAKIL
0777259542
abdel.makil@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 512598244