



Bien proposé à 197 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

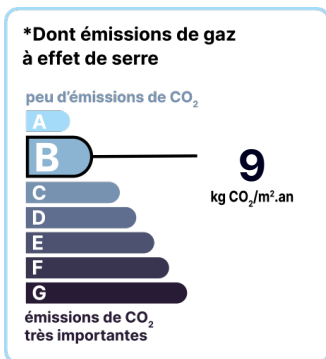
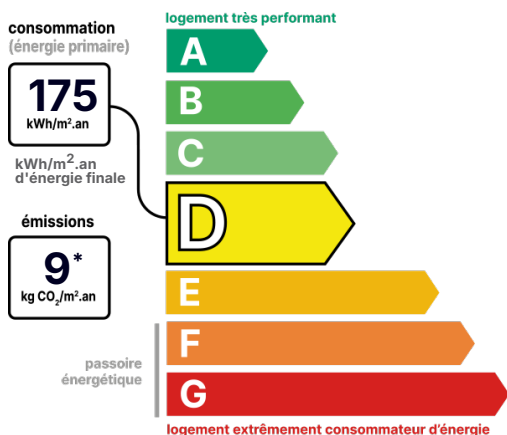
DESCRIPTION

Grand T4 lumineux en dernier étage dans immeuble bourgeois du centre-ville.

Grand T4 lumineux de 87M² au dernier étage dans un immeuble bourgeois du centre-ville. Avec ses 3 grandes chambres, ses 2 salles de bain, cet appartement de charme offre une belle vue sur le centre-ville depuis son grand séjour. Parking facilité avec la carte résident centre-ville pour 10€/mois. Double vitrage, chauffage individuel. N'hésitez pas nous appeler pour venir faire la visite virtuelle 3D!!

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1900
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	87m²
Exposition :	E

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Dernier étage :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Dernier étage :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

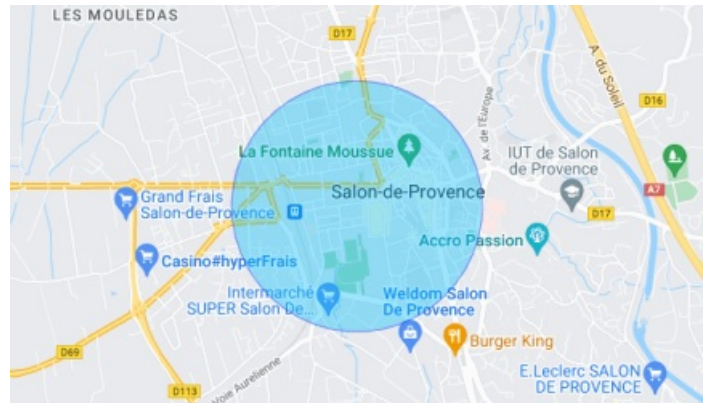
Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

1 :	14m²
2 :	13m²
3 :	12m²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 078 €
Nb de lots de la copropriété :	6
Quote-part annuelle :	1 096 €

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com