

Référence : 41548_02_240



Bien vendu à 104 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

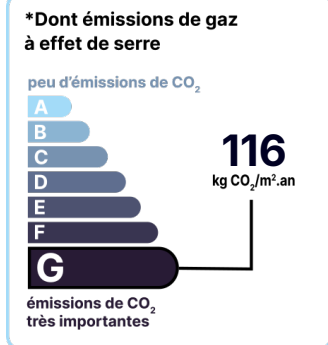
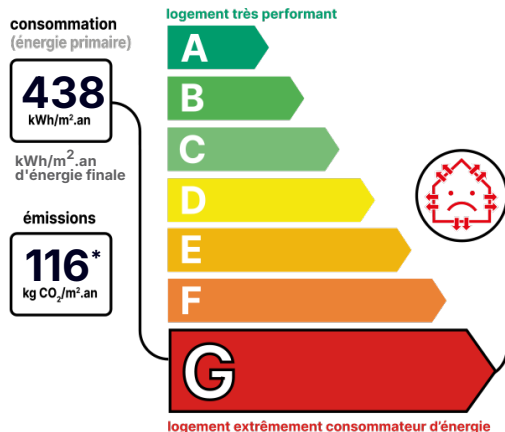
Axe SOISSONS-REIMS dans un charmant village.

Pavillon sur sous sol complet avec commodités de plain pied d'une surface habitable de 70 m² comprenant une entrée, séjour lumineux de 24 m², cuisine traditionnelle de 10 m² avec accès sur une véranda de 24 m², 2 chambres, salle de bains, WC, grenier, sous-sol avec garage. Le tout sur un terrain entièrement clos et joliment arboré de 2038 m². A visiter rapidement!

État général : À rénover second œuvre

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
07/09/2022

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1972
Surface habitable :	70m²
Nombre de pièces :	4
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	784 €
-----------------	--------------

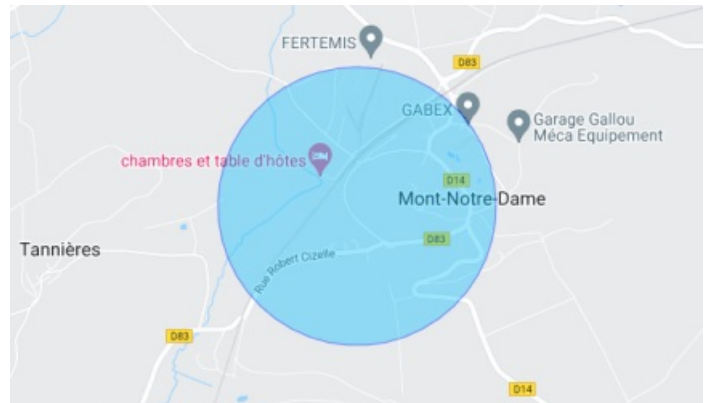
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	2038m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
Numéro de place extérieure :	2

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163