

Bien proposé à 117 000 €

Honoraires agence TTC : 7 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 110 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Compiègne, Appartement 3 pièces

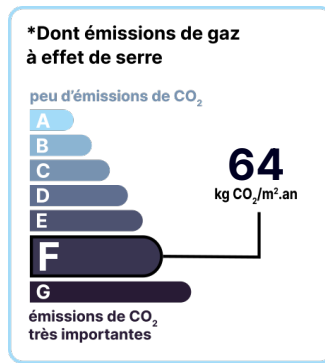
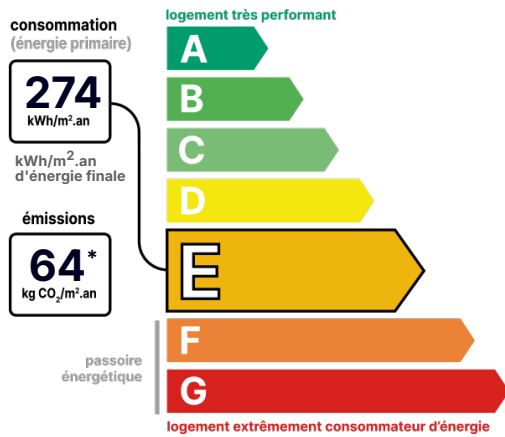
Proche de tous commerces

COMPIEGNE- 123webimmo vous propose cet appartement 3 pièces 67 m², dans une résidence sécurisée, à proximité des écoles et commerces. Il se compose : d'une entrée, d'un séjour, deux Chambres avec rangements, dressing, cuisine, salle d'eau et wc séparé. Balcon et cave. Des travaux de rafraichissements sont à prévoir. Appartement idéal pour un premier achat ou pour un investisseur. Visite Immersive 3D disponible. 123 Webimmo, ce sont 2 agences à frais réduits à votre service pour la vente et l'achat de votre bien. Charges de Copropriété (500 Euros par trimestre incluant l'eau froide, le chauffage et l'entretien des communs)

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

Référence : 41610_60_128

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction : **1974**
Nombre de pièces : **T3**
Surface habitable : **67m²**
Exposition : **N**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC : **Oui**

RÉSIDENCE

RDC : **Oui**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Badge magnétique/Vigik : **Oui**

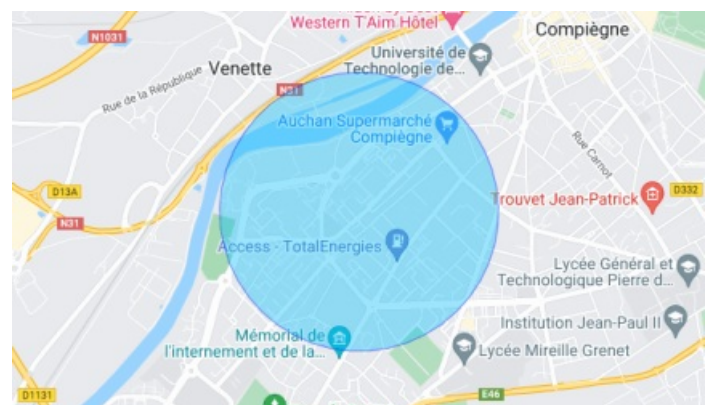
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Collectif**
Emetteurs principaux : **Radiateur à eau**
Aucune climatisation

SURFACES

Séjour/Salon : **18m²**
Chambre 1 : **12m²**
Chambre 2 : **11m²**
Salle de Douche : **3m²**
Wc : **1m²**
Dressing : **3m²**
Cuisine : **8m²**
Entrée : **3m²**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com