



### Bien vendu à 258 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

## DESCRIPTION

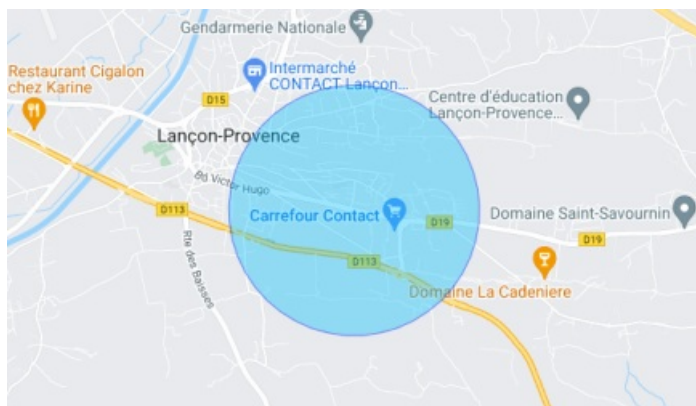
**EN EXCLUSIVITÉ : Beau et grand terrain plat de 590M<sup>2</sup>. Libre constructeur et hors lotissement.**

Vous envisagez de faire construire ? Nous sommes heureux de vous proposer EN EXCLUSIVITÉ cette parcelle de 590M<sup>2</sup>, piscinable, plein Sud, en libre constructeur pour faire aboutir votre projet de construction. Nous sommes hors lotissement. Les viabilités passent au portail. Le COS généreux de 0.5 vous offre de multiples possibilités de plain-pied ou à étage, avec garage, piscine etc... La situation proche des écoles et commodités en fait un environnement recherché pour un investissement perenne. Premier venu, premier servi !

## DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>590m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Aucune</b>
Longueur façade :	<b>20m</b>

## LOCALISATION



## CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc  
**Vincent NOUGIER**  
06 45 56 43 01  
04 42 75 04 48  
vincent.nougier@123webimmo.com

