



Chambre	Surface	Mat. de b.	Spécific
1966	12,00		
1968	12,00		
1969	12,00		
1970	12,00		
1971	12,00		
1972	12,00		
1973	12,00		
1974	12,00		
1975	12,00		
1976	12,00		
1977	12,00		
1978	12,00		
1979	12,00		
1980	12,00		
1981	12,00		
1982	12,00		
1983	12,00		
1984	12,00		
1985	12,00		
1986	12,00		
1987	12,00		
1988	12,00		
1989	12,00		
1990	12,00		
1991	12,00		
1992	12,00		
1993	12,00		
1994	12,00		
1995	12,00		
1996	12,00		
1997	12,00		
1998	12,00		
1999	12,00		
2000	12,00		
2001	12,00		
2002	12,00		
2003	12,00		
2004	12,00		
2005	12,00		
2006	12,00		
2007	12,00		
2008	12,00		
2009	12,00		
2010	12,00		
2011	12,00		
2012	12,00		
2013	12,00		
2014	12,00		
2015	12,00		
2016	12,00		
2017	12,00		
2018	12,00		
2019	12,00		
2020	12,00		
2021	12,00		
2022	12,00		
2023	12,00		
2024	12,00		
2025	12,00		
2026	12,00		
2027	12,00		
2028	12,00		
2029	12,00		
2030	12,00		
2031	12,00		
2032	12,00		
2033	12,00		
2034	12,00		
2035	12,00		
2036	12,00		
2037	12,00		
2038	12,00		
2039	12,00		
2040	12,00		
2041	12,00		
2042	12,00		
2043	12,00		
2044	12,00		
2045	12,00		
2046	12,00		
2047	12,00		
2048	12,00		
2049	12,00		
2050	12,00		



Bien proposé à 424 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Haute-Jarrie terrain + maison neuve

Haute-Jarrie proche écoles et commerces, projet construction terrain + maison 3 chambres 96 m² env. + garage 16,82 m² env. conforme aux plans sur terrain viabilisé de 400 m². La maison se compose : au de rez-de-chaussée, grande pièce de vie de 45 m², cellier, toilettes. A l'étage, 3 chambres, salle de bains, WC. Normes RE 2020. Vide sanitaire 60 cm sur maison et annexe. Fenêtres PVC, teinte gris anthracite. Baies vitrées alu, teinte gris anthracite. Volets roulants alu motorisés, teinte gris anthracite. Crépi 2 couches finition écrasée fin, Bi-ton. Pompe à chaleur avec plancher chauffant espace de vie et chambres. Possibilité de modifier les plans pour une 4e chambre. Le prix comprend les VRD. Prévoir en plus les frais de notaire et les taxes d'urbanisme. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".

CONTACT



Agence de Grenoble Est
Maria SGARRA
 06 76 48 10 13
 04 76 68 77 17
grenoble.est@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	96m ²
Nombre de pièces :	4
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	S

SURFACES

Espace de vie :	45m ²
Cellier :	6m ²
WC :	2m ²
Dégagement :	3m ²
Chambre 1 :	10m ²
Chambre 2 :	12m ²
Chambre 3 :	12m ²
Salle de bains :	5m ²
WC :	2m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	400m ²
Clôture :	Aucune

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Grenoble Est
Maria SGARRA
06 76 48 10 13
04 76 68 77 17
grenoble.est@123webimmo.com