



Bien vendu à 212 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

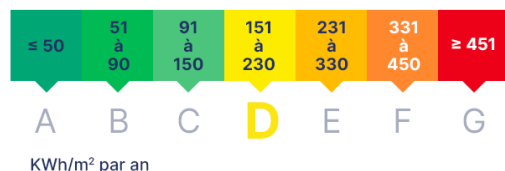
DESCRIPTION

Sainte-Maxime, dans une Résidence avec piscine et parc arboré, 3pièces traversant, sur jardin, un emplacement de parking privé.

Sainte-Maxime, dans une Résidence sécurisée au sein d'un parc paysager avec piscine, appartement traversant sur jardin, il se compose d'une entrée, séjour donnant sur sa loggia de 15m², cuisine ouverte entièrement équipée, deux chambres avec de nombreux rangements, salle de douche avec fenêtre, w-c séparé, un emplacement de parking privé et possibilité d'acquérir un garage en sus. L'agence 123webimmo de Sainte-Maxime vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande et reste à votre entière disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « georisques.gouv.fr »

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
165



Gaz à effet de serre (GES) : 4



Date de réalisation du DPE :
25/10/2019

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	59m²
Exposition :	EO

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Hall/Entrée :	5m²
Séjour :	13m²
Cuisine :	5m²
Chambre :	10m²
Chambre :	8m²
Salle de douche :	3m²
WC :	1m²
Loggia :	15m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	990 €
Nb de lots de la copropriété :	300
Quote-part annuelle :	1 250 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

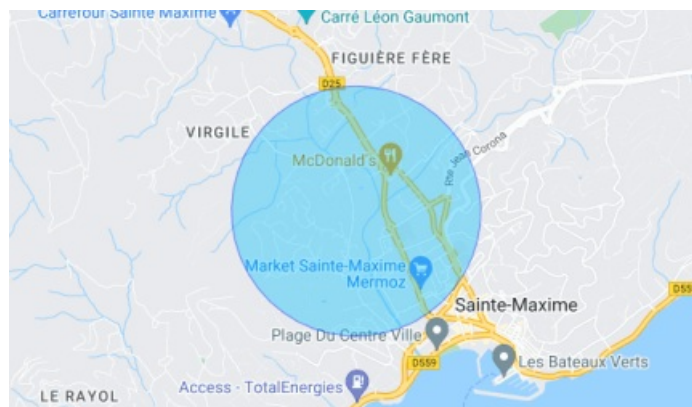
RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com