



Bien vendu à 212 000 €

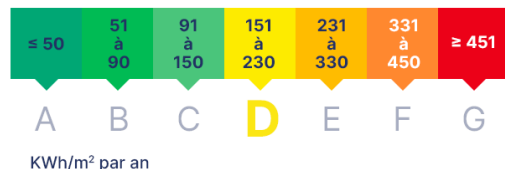
Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Sainte-Maxime, dans une Résidence avec piscine et parc arboré, 3pièces traversant, sur jardin, un emplacement de parking privé. Sainte-Maxime, dans une Résidence sécurisée au sein d'un parc paysager avec piscine, appartement traversant sur jardin, il se compose d'une entrée, séjour donnant sur sa loggia de 15m2, cuisine ouverte entièrement équipée, deux chambres avec de nombreux rangements, salle de douche avec fenêtre, w-c séparé, un emplacement de parking privé et possibilité d'acquérir un garage en sus. L'agence 123webimmo de Sainte-Maxime vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle sur demande et reste à votre entière disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « georisques.gouv.fr »

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : 165



Gaz à effet de serre (GES) : 4



Date de réalisation du DPE : 25/10/2019

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	59m²
Exposition :	EO

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Aucune climatisation

SURFACES

Hall/Entrée :	5m²
Séjour :	13m²
Cuisine :	5m²
Chambre :	10m²
Chambre :	8m²
Salle de douche :	3m²
WC :	1m²
Loggia :	15m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	990 €
Nb de lots de la copropriété :	300
Quote-part annuelle :	1 250 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

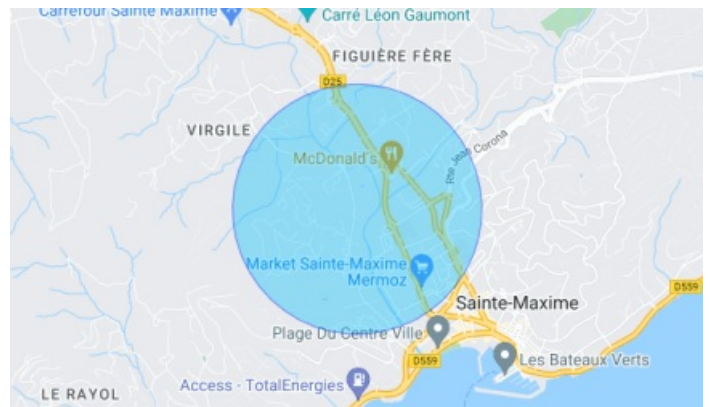
RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com