



Bien vendu à 279 990 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Maison mitoyenne d'un côté de 84m²; trois chambres, séjour avec cheminée.

Dans secteur calme, au fond d'une impasse, venez découvrir cette maison mitoyenne d'un côté de 84m², très bien entretenue, composée: Au rez-de-chaussée: sas d'entrée, cuisine ouverte aménagée et équipée, un séjour lumineux de 24m² avec cheminée. Garage. A l'étage vous disposerez d'un palier avec rangement desservant trois chambres avec placard dont une avec dressing, une salle de bains, wc indépendant. Vous apprécierez le jardin clos exposé SUD avec terrasse et barbecue.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : 273



Gaz à effet de serre (GES) : 13



Date de réalisation du DPE : 24/02/2020

CONTACT



Agence Centre-Essonne
Matthieu LOZANO
06 98 77 91 00
01 60 86 09 82
matthieu.lozano@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1975
Surface habitable :	84m²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	S

CHEMINÉE

agence.property.propertyType.appartement.chauffage_clim.form.typeCheminee_choice.

Nombre de cheminées :	1
-----------------------	----------

SURFACES

Cuisine :	7m²
Chambre 1 :	12m²
Chambre 2 :	11m²
Chambre 3 :	9m²
Séjour :	24m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 200 €
-----------------	----------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

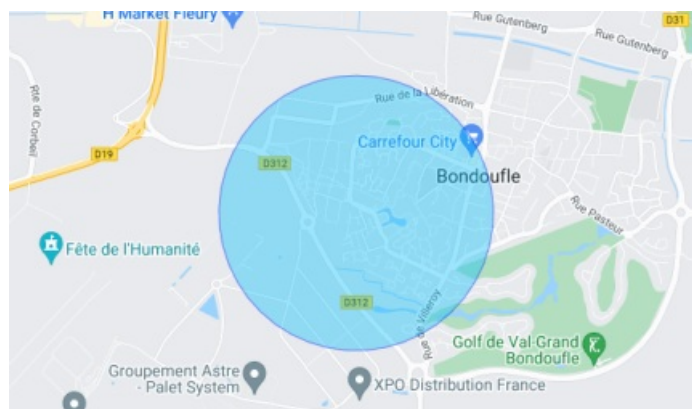
Surface du terrain :	146m²
Clôture :	Totale

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence Centre-Essonne

Matthieu LOZANO

06 98 77 91 00

01 60 86 09 82

matthieu.lozano@123webimmo.com