



## Bien proposé à 510 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

#### Secteur JAUX

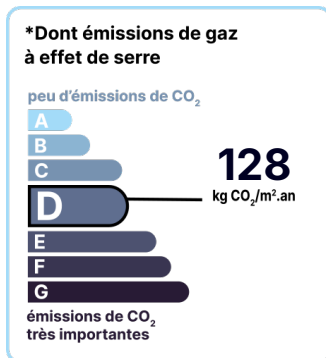
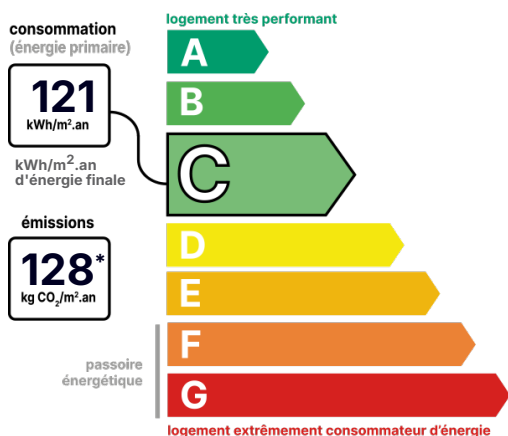
#### Maison 7 Pièces

123 Webimmo Compiègne vous présente cette maison récente au centre de Jaux. Cette maison indépendante se compose d'une belle entrée, une grand salon / salle à manger avec poêle , une cuisine équipée et meublée donnant sur une agréable terrasse, une salle de bains, wc , une chambre ou bureau. A l'étage: un vaste palier desservant quatre chambres dont une avec dressing, une salle de bains , wc. Le tout sur un sous sol total composé d'une buanderie, une cuisine d'été ,une cave et garage. Carport. Entrée sécurisée avec portail motorisé. Terrain d'environ 500 m2. Pompe à chaleur neuve. Radiateurs aluminium Vous n'aurez qu'à poser vos meubles dans cette magnifique maison avec ses magnifiques volumes.

**État général :** Aucun travaux

## DIAGNOSTICS

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

## CONTACT



Agence de Compiègne  
Caroline OCREMAN  
06 16 66 78 66  
caroline.ocreman@123webimmo.com

Référence : 42541\_60\_128

## DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1997
Surface habitable :	170m²
Nombre de pièces :	7
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	N

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	741m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

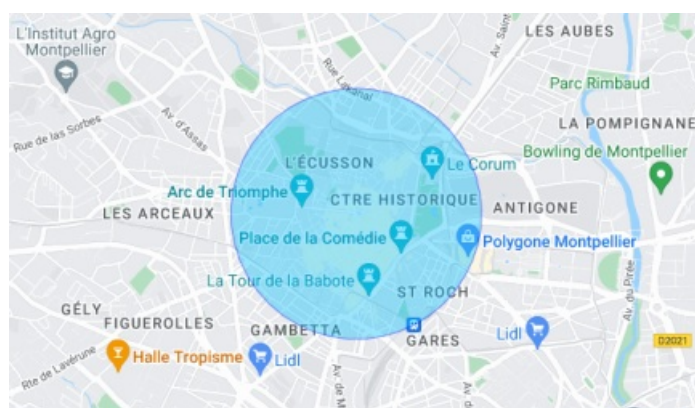
## PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

## CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Granulés
Emetteurs secondaires :	Poêle

## LOCALISATION



## TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	2 095 €
-----------------	---------

## CONTACT



Agence de Compiègne  
Caroline OCREMAN  
06 16 66 78 66  
caroline.ocreman@123webimmo.com