



Bien proposé à 350 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Un bel appartement de 61,23 m² au troisième étage avec un balcon de 8 m². Une place de parking en sous-sol.

Proche du Port Vauban et des commodités, ce bel appartement d'une surface de 61,23 m² vous propose une entrée avec ses placards, un séjour/cuisine de 25 m², deux chambres de 10 et 13 m² chacune, une salle de bain de 5 m², un WC séparé. Un balcon S/E de 8 m².

Une résidence avec ascenseur et un chauffage individuel.

POINTS CLÉS

Ascenseur, Balcon de 8 m²., Double vitrage,
Parking sous-sol, Interphone, Local à vélo.

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa
région

Sandrine PELLEGRINELLI

06 85 02 79 76

01 64 29 15 96

milly@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	61m²
Exposition :	SE

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

SURFACES

Entrée :	3m²
Séjour :	19m²
Cuisine :	6m²
Chambre 1 :	13m²
Chambre 2 :	10m²
Salle de bain :	5m²
Dégagement :	6m²
WC :	2m²
Balcon :	8m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	699 €
Nb de lots de la copropriété :	82
Quote-part annuelle :	744 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Ascenseur :	Oui

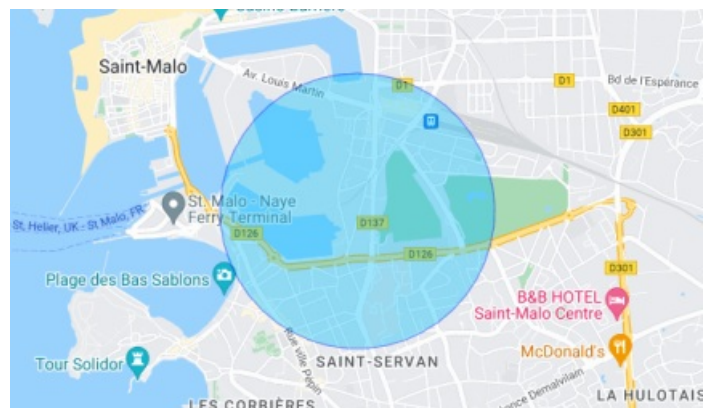
RÉSIDENCE

Étage :	3
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com