



Bien proposé à 192 400 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Laon Ville Basse - Secteur Cité des cheminots - A deux pas des commerces et écoles.

Pavillon avec commodités de plain pied d'une surface habitable de 143 m² comprenant une belle pièce de vie de 38 m², une cuisine équipée, 3 chambres, un bureau et 2 salles de bains. Vous bénéficiez d'une cave pour les amateurs de vins, un carport et un bâtiment. Le tout sur un terrain entièrement clos de 535 m². Vous apprécierez la jolie vue sur la cathédrale. A visiter rapidement !

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

| | |
|---------------------|-------------------|
| Double vitrage : | Oui |
| Surface habitable : | 143m ² |
| Nombre de pièces : | 6 |
| Vie de plain-pied : | Oui |
| Exposition : | N |

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|------------------------|-----------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Mode de Production : | Chaudière |
| Boucle d'eau chaude : | Oui |
| Energie principale : | Gaz naturel |
| Emetteurs principaux : | Radiateur à eau |
| Aucune climatisation | |

SURFACES

| | |
|------------------|------------------|
| Séjour : | 38m ² |
| Cuisine : | 13m ² |
| Chambre : | 12m ² |
| Salle de bains : | 6m ² |
| Chambre : | 13m ² |
| Chambre : | 36m ² |
| Bureau : | 8m ² |

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

| | |
|-----------------|-------|
| Taxe foncière : | 900 € |
|-----------------|-------|

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|----------------------|-------------------|
| Surface du terrain : | 532m ² |
| Clôture : | Aucune |

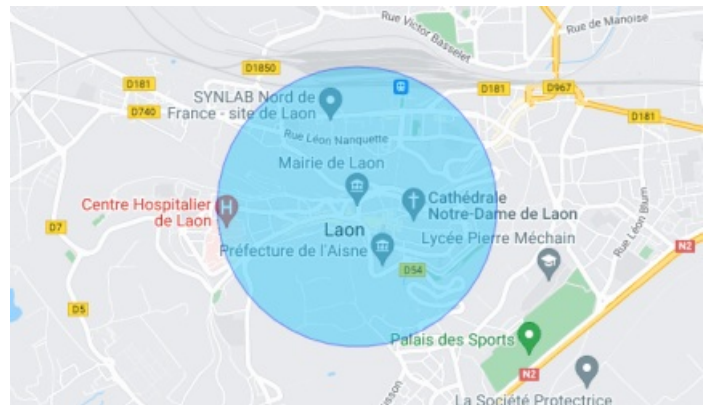
PARKING / GARAGE

| | |
|--------------------------|-----|
| Possibilité de parking : | Oui |
|--------------------------|-----|

CHAUFFAGE SECONDAIRE

| | |
|-------------------------|-------|
| Chauffage secondaire : | Bois |
| Emetteurs secondaires : | Poêle |

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com