



## Bien vendu à 270 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**EXCLUSIVITE BONDOUFLE - Maison mitoyenne de 4 pièces 84m<sup>2</sup> - trois chambres - garage double.**

EXCLUSIVITE sur BONDOUFLE - Venez découvrir cette maison SAPLO de type JASMIN, mitoyenne, de 84m<sup>2</sup> comprenant: Au premier niveau: une entrée avec accès au double garage avec espace buanderie. Au second niveau: Palier desservant le séjour avec cheminée et sa baie vitrée donnant sur le jardin, la cuisine américaine aménagée et équipée, un wc indépendant. Au dernier niveau: Palier, trois chambres, salle de bains avec wc. Jardin clos sans vis-à-vis pour profiter des beaux jours. Vous apprécierez la proximité des commerces et écoles.

### CONTACT



Agence Centre-Essonne  
Matthieu LOZANO  
06 98 77 91 00  
01 60 86 09 82  
matthieu.lozano@123webimmo.com

## DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1975
Surface habitable :	84m <sup>2</sup>
Nombre de pièces :	4
Exposition :	E

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

## SURFACES

Cuisine :	13m <sup>2</sup>
Séjour :	20m <sup>2</sup>
Chambre 1 :	13m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	10m <sup>2</sup>
Chambre 3 :	9m <sup>2</sup>

## TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 300 €
-----------------	---------

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	99m <sup>2</sup>
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

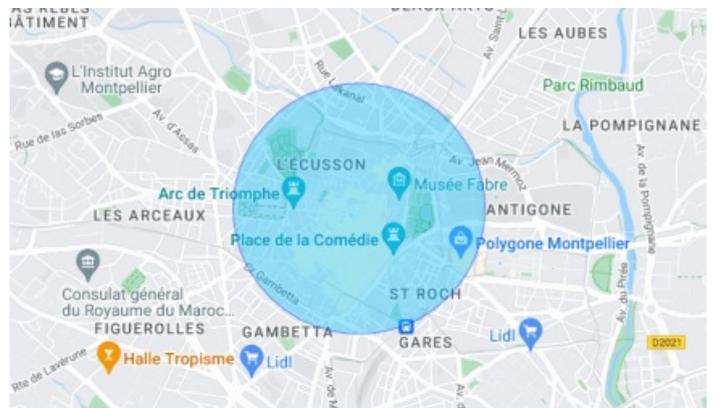
## PARKING / GARAGE

Numéro de place extérieure :	1
------------------------------	---

## CHEMINÉE

Foyer ouvert	
Nombre de cheminées :	1

## LOCALISATION



## CONTACT



Agence Centre-Essonne

Matthieu LOZANO

06 98 77 91 00

01 60 86 09 82

matthieu.lozano@123webimmo.com