



## Bien proposé à 132 000 €

Honoraires agence TTC : 7 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 125 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

### DESCRIPTION

#### LOCAL A USAGE PROFESSIONNEL

Bâtiment, construit d'une ossature métallique, de parpaings avec isolement couvert en toles doublées isolées en laine de roche, composé de deux bureaux carrelés, d'une salle de détente, d'un rangement au dessus et d'un atelier de 200 m2 environ. Surfaces non bâties destinées à un usage de stationnement. Surface totale de 1 326 m2. LIBRE DE SUITE

État général : Aucun travaux

### CONTACT



Agence de Compiègne Nord Est  
Abdel MAKIL  
0777259542  
abdel.makil@123webimmo.com  
Agent Commercial EI  
RSAC : 512598244

## DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable :	<b>210m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièces :	<b>4</b>
Exposition :	<b>N</b>

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

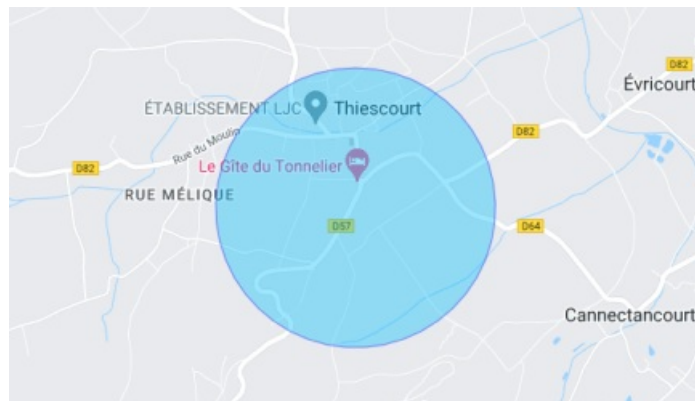
Pas de chauffage

Aucune climatisation

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	<b>1300m<sup>2</sup></b>
Clôture :	<b>Aucune</b>
Type de clôture :	<b>Mixte</b>

## LOCALISATION



## CONTACT

---



**Agence de Compiègne Nord Est**  
**Abdel MAKIL**  
**0777259542**  
**abdel.makil@123webimmo.com**  
**Agent Commercial EI**  
**RSAC : 512598244**