

Bien vendu à 142 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

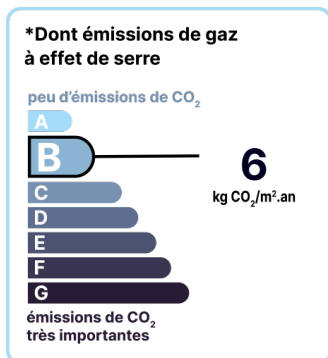
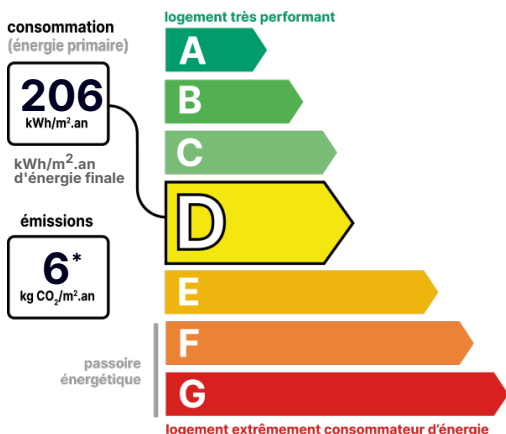
DESCRIPTION

AXE SOISSONS-LAON dans un bourg tous commerces avec écoles et transports.

Vous souhaitez offrir à votre famille un cadre de vie agréable, proche des écoles et commerces, et surtout vous installer sans avoir de travaux à prévoir. Ne cherchez plus, cette maison à la décoration soignée saura plaire aux plus difficiles ! Très lumineuse, vous profiterez d'une belle entrée, d'un séjour double avec cheminée, d'une cuisine équipée, d'une chambre en rez-de-chaussée avec placard et des WC indépendants. L'étage vous propose 2 belles chambres dont une avec salle d'eau et une salle de bain avec WC. Erigée sur un terrain entièrement clos de 569 m² avec garage et terrasse plein sud pour vos repas en extérieur. Maison à découvrir rapidement !!!

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
27/02/2023

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1981
Surface habitable :	92m ²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	SO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	569m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
Numéro de place extérieure :	2

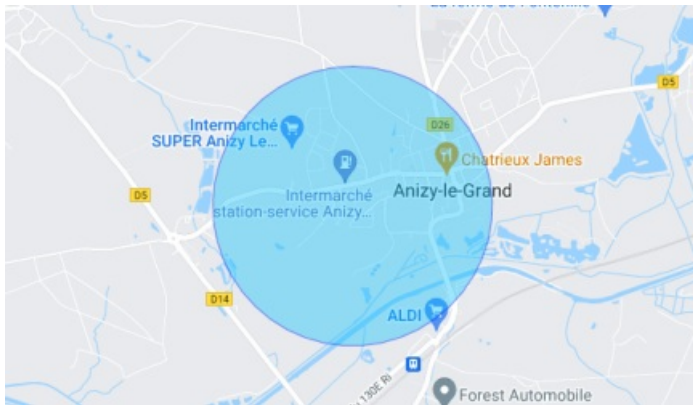
CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Cheminée

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 024 €
-----------------	---------

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163