



Bien proposé à 445 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Ravissant T3 avec terrasse et 2 parkings sur Aix

Choisissez ce beau T3 neuf en Frais de notaire Réduits pour vivre au cœur d'un domaine privé, en bordure d'un espace boisé classé. Profitez d'un cadre de vie exceptionnel dans un écrin de verdure à seulement 10 min du centre historique et du cours Mirabeau. La résidence s'intègre en douceur dans un environnement végétal. Appartement traversant avec une généreuse terrasse de plus de 15M².

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2024
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	65m²
Exposition :	SE

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
-------	------------

RÉSIDENCE

RDC :	Oui
-------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Climatisation réversible :	Oui
----------------------------	------------

Pièces climatisées :	3
----------------------	----------

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com