



Bien proposé à 200 000 €

Honoraires agence TTC : 7 860 €

Prix hors honoraires d'agence : 192 140 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

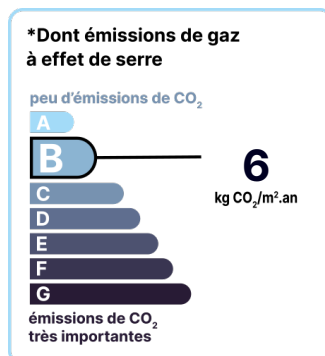
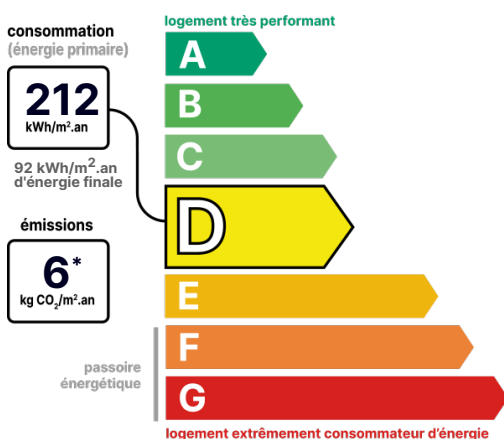
A Sèvremont, venez découvrir cette maison de plain pied de 2007 sur une parcelle de 887m².

Venez découvrir cette jolie maison de 88m² de plain pied construite en 2007 comprenant un salon séjour ouvert sur la cuisine, 3 chambres, une salle d'eau, wc, un cellier et un garage. Vous apprécierez le calme de cette parcelle de 887m², arborée et sans vis à vis. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement « Géorisques »

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
19/06/2023

POINTS CLÉS

Aucun travaux, Double vitrage, 3 Chambres, Vis-à-vis

CONTACT



Agence Vendée Est
Virginie GUICHETEAU
06 01 44 41 09
06 01 44 41 09
vendee.est@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2007
Surface habitable :	88m ²
Nombre de pièces :	6
Exposition :	0

LOTISSEMENT

Nombre de maisons :	20
---------------------	----

SURFACES

Salon :	17m ²
Séjour :	17m ²
Cuisine :	10m ²
Chambre :	11m ²
Chambre :	10m ²
Chambre :	9m ²
WC :	2m ²
dégagement :	4m ²
Salle de douche :	6m ²
Garage :	20m ²
Buanderie :	7m ²
Jardin :	887m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	887m ²
Clôture :	Partielle
Type de clôture :	Mixte

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence Vendée Est
Virginie GUICHETEAU
06 01 44 41 09
06 01 44 41 09
vendee.est@123webimmo.com