



Bien proposé à 228 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Biguglia - Splendide T3 de 78 m2 rénové en 2020 avec gout dans une résidence de 2005 avec ascenseur.

Biguglia - Splendide T3 de 78 m2 rénové en 2020 avec gout dans une résidence de 2005 avec ascenseur. Cet appartement est bien équilibré et offre une belle rénovation. La pièce de vie est conséquente avec ses 38 m2 et sa terrasse couverte attenante de 10 m2. Cette pièce de vie comprend une cuisine équipée US de marque Mobalpa avec un bel aspect cuivré et un plan de travail en Dekton. Cette pièce est également climatisée et parquetée. Le bien offre aussi 2 chambres dont une de 16 m2. Une salle d'eau très jolie et un wc suspendu indépendant. Une petite buanderie contient le cumulus thermodynamique et l'emplacement pour une machine à laver et un sèche linge. La copropriété est organisée et les charges de syndic bénévoles faibles (50 euros par mois). Le projet de ravalement de façades sera pris en charge par le vendeur. Beaucoup d'atouts pour cet appartement habitable dès la signature d'achat... Contactez Hubert au 06.74.94.54.26.

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Ascenseur, Rénové, Terrasse 10 m2, Parking, 2 chambres, 1 climatisation

CONTACT



Agence de Bastia
Hubert MARCHETTI
06 74 94 54 26
04 95 45 11 71
hubert.marchetti@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2005
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	78m²
Exposition :	N

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

SURFACES

Séjour / Cuisine :	38m²
Chambre 1 :	17m²
Chambre 2 :	9m²
Salle de douche :	4m²
Terrasse :	10m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Bastia
Hubert MARCHETTI
06 74 94 54 26
04 95 45 11 71
hubert.marchetti@123webimmo.com