



Bien proposé à 133 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Superbe appartement de 2 pièces à découvrir à Compiègne

123 Webimmo COMPIEGNE vous propose à la vente cet appartement de deux pièces de 45 m². Situé dans un quartier calme et résidentiel, cet appartement lumineux offre un espace de vie spacieux et fonctionnel. Il se compose d'une entrée, d'un salon donnant sur un balcon, une cuisine équipée ouverte, une chambre avec placard intégré, une salle d'eau, wc. Une place de parking dans sous sol sécurisé. Charges de copropriété : 169 euros /mois (eau froide, chauffage et entretien des communs) Syndic : SERGIC Proche des commodités et des transports en commun, cet appartement est idéal pour un premier achat ou pour un investissement locatif. Ne manquez pas cette opportunité! Visite Immersive 3D disponible . 123Webimmo , ce sont 2 agences à frais réduits à votre service pour la vente et l'achat de votre bien.

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1970
Année de rénovation :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	45m ²
Exposition :	N

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

SURFACES

Entrée :	3m ²
Salon :	14m ²
Cuisine :	5m ²
Chambre :	9m ²
WC :	1m ²
Salle de douche :	4m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 200 €
Nb de lots de la copropriété :	21
Quote-part annuelle :	1 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

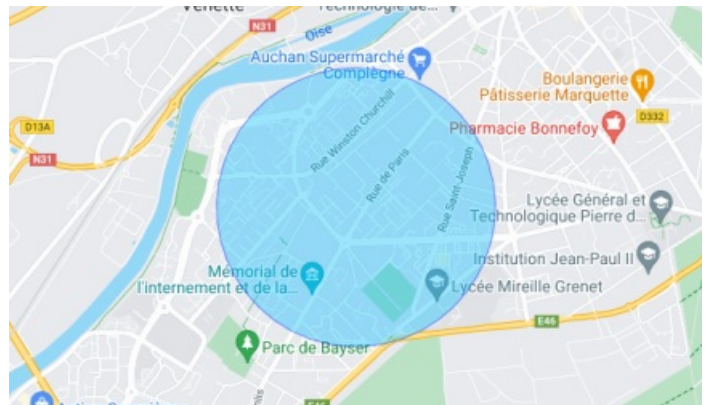
RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com