



Bien proposé à 215 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Votre T2 avec 20M² de terrasse, sur Istres en frais réduits de notaire pour la fin de l'année

Frais de notaire offerts! Magnifique T2 de standing de 43M² avec terrasse 20M² et parking sécurisé en sous sol, dans une petite résidence intimiste en centre-ville et avec toutes les commodités à pied. Ce T2 orienté SUD EST, offre des aménagements particuliers pour le bien-être et le confort quotidien. Carrelage en grès cérame 45x45 • Salle d'eau/de bain entièrement équipées • Résidence close et sécurisée • Terrasses avec dalles sur plots • Grandes baies vitrées avec double ouvrant. Appartement avec agencement harmonieux. RT2012. Disponible fin 2024.

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

2 boxes, FNR et PTZ

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2024
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	43m²
Exposition :	SO

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	3
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

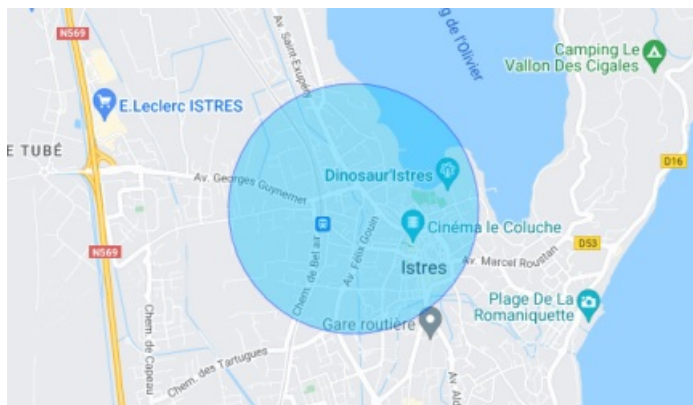
Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour :	33m²
Chambre :	12m²
Terrasse :	20m²

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com