

Référence : 45845_22_34



Bien proposé à 79 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Maison de village trois chambres, terrain, garage et dépendances

Maison de village à rafraîchir avec une belle surface habitable (118m²) L'entrée vous mène vers une cuisine aménagée, buanderie/cellier de 12 m² pouvant être modifiée en chambre en RDC, un beau séjour avec cheminée insert bois, une salle d'eau avec wc. A l'étage une chambre avec point d'eau, compte tenu de la surface il est possible de faire une salle d'eau et dressing, deux chambres, un wc. Combles en partie aménageable. Sur le terrain (509m²) vous trouverez un grand garage, chaufferie. De l'autre coté de la route une grande dépendance en état d'usage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : www.géorisques.gouv.fr

État général : À rafraîchir

CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo
Ann TANGUY
0637758716
ann.tanguy@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 484 383 831

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction : **1900**
Surface habitable : **118m²**
Nombre de pièces : **4**
Exposition : **N**

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire : **Bois**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : **509m²**
Clôture : **Totale**
Type de clôture : **Mixte**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**
Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo
Ann TANGUY
0637758716
ann.tanguy@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 484 383 831