



Bien proposé à 224 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

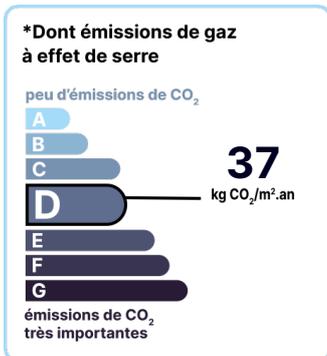
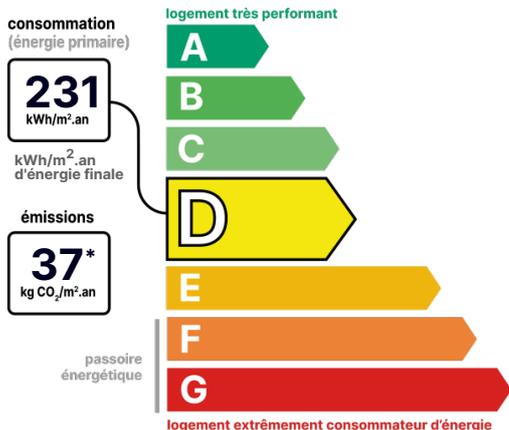
Appartement T3 de 73m2 avec balcon située au 4ème étage d'une résidence avec ascenseur. Proche des commodités. Cave privative.

L'appartement est située à deux pas du centre-ville et il dispose d'un ascenseur, il est composé de : entrée, pièce de vie composée de salon salle-à-manger le tout donnant sur balcon, cuisine séparée, 2 chambres, salle d'eau, wc. Appartement lumineux et traversant avec balcon et cave privative. Bon état. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement "géorisques"

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

POINTS CLÉS

Ascenseur, Balcon, Double vitrage, Lumineux, Cave

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	73m ²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	-----

SURFACES

Hall d'entrée :	8m ²
Pièce de vie :	25m ²
Cuisine :	7m ²
Chambre 1 :	13m ²
Chambre 2 :	12m ²
Salle d'eau :	5m ²
Wc :	2m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	44
Quote-part annuelle :	2 200 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	4
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	4
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com