



Bien vendu à 529 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

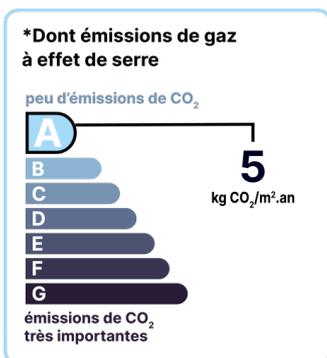
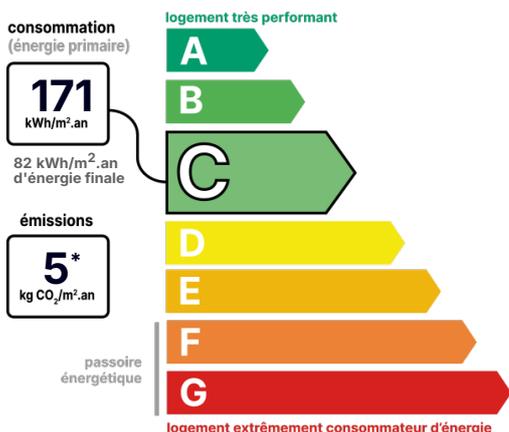
DESCRIPTION

A Milly-la-Forêt dans le quartier de la Chapelle Saint-Blaise, une belle maison de 2007 de 165 m² offrant une vie de plain-pied.

A Milly-la-Forêt dans le quartier de la Chapelle Saint-Blaise, une belle maison de 2007 d'une surface de 165 m² offrant une vie de plain-pied. Dans le quartier de la Chapelle Saint-Blaise à Milly-la-Forêt, cette belle maison entretenue d'une surface de 165 m² vous propose au rez-de-chaussée : une entrée avec ses placards, un séjour lumineux avec sa cheminée insert, une salle à manger, une cuisine de 17 m² toute équipée, une arrière cuisine de 7 m², une chambre de 13 m², une salle d'eau et un WC. Au 1^{er} étage : un dégagement de 9 m², 3 grandes chambres de 16 à 18 m² chacune, un bureau de 8 m², un dressing de 6 m², une salle de bain de 6 m² et un WC. Un garage de 19 m². Un chalet. Un jardin de 903 m² clos et plat entretenu. Deux terrasses sans vis à vis ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 07/04/2023

POINTS CLÉS

Chambre RDC, Insert cheminée, Cuisine équipée, Garage, Deux terrasses

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2007
Surface habitable :	163m ²
Nombre de pièces :	6
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Entrée :	9m ²
Séjour :	40m ²
Cuisine :	17m ²
Chambre 1 :	13m ²
Salle d'eau :	3m ²
WC :	1m ²
Arrière cuisine Buanderie :	7m ²
Chambre 2 :	17m ²
Chambre 3 :	16m ²
Chambre 4 :	18m ²
Bureau :	6m ²
Dressing :	6m ²
Salle de bain :	6m ²
WC :	2m ²
Dégagement :	9m ²
Terrasse 1 :	10m ²
Terrasse 2 :	20m ²
Garage :	23m ²
Chalet :	5m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 755 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	901m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Haie

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

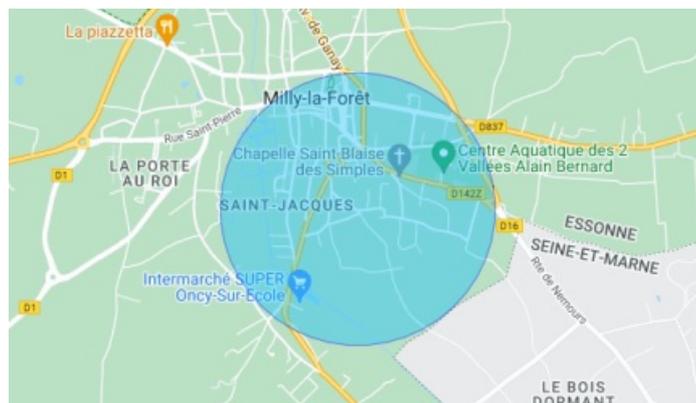
CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Poêle

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
 06 85 02 79 76
 01 64 29 15 96
 milly@123webimmo.com