



## Bien vendu à 122 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Proche SOISSONS sur la commune de PASLY, village avec école. et bus de ville.**

Jolie maison en pierre sur sous-sol complet offrant une vie de plain pied. Elle se compose d'une entrée, une pièce de vie lumineuse ouverte sur une cuisine aménagée, 2 chambres avec rangement, salle d'eau et WC indépendants. Sous-sol complet comprenant garage, buanderie, atelier et cave. Cette maison dispose pour votre confort de fenêtres en PVC double vitrage et volets roulants électriques. Terrain entièrement clos de 363 m<sup>2</sup> et d'une dépendance de 12 m<sup>2</sup>. Maison bien entretenue habitable de suite. Environnement calme et agréable. A découvrir rapidement !!!

### CONTACT



**Agence de Soissons**  
**Sarha DECAMPS**  
**06 25 93 42 74**  
**sarha.decamps@123webimmo.com**  
**Agent Commercial EI**  
**RSAC : 839 463 163**

## DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	<b>Oui</b>
Année de construction :	<b>1964</b>
Surface habitable :	<b>64m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièces :	<b>3</b>
Vie de plain-pied :	<b>Oui</b>
Exposition :	<b>SO</b>

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	<b>Individuel</b>
Mode de Production :	<b>Chaudière</b>
Boucle d'eau chaude :	<b>Oui</b>
Energie principale :	<b>Fuel</b>
Emetteurs principaux :	<b>Radiateur à eau</b>
Aucune climatisation	

## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	<b>363m<sup>2</sup></b>
Clôture :	<b>Totale</b>
Type de clôture :	<b>Mixte</b>

## PARKING / GARAGE

Numéro de place extérieure :	<b>1</b>
------------------------------	----------

## LOCALISATION



## CONTACT

---



**Agence de Soissons**  
**Sarha DECAMPS**  
**06 25 93 42 74**  
**sarha.decamps@123webimmo.com**  
**Agent Commercial EI**  
**RSAC : 839 463 163**