



Bien proposé à 58 600 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

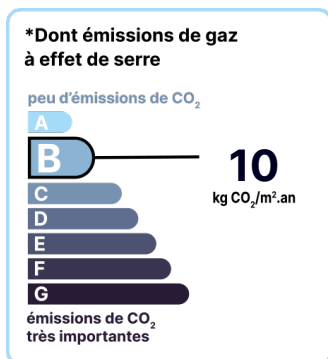
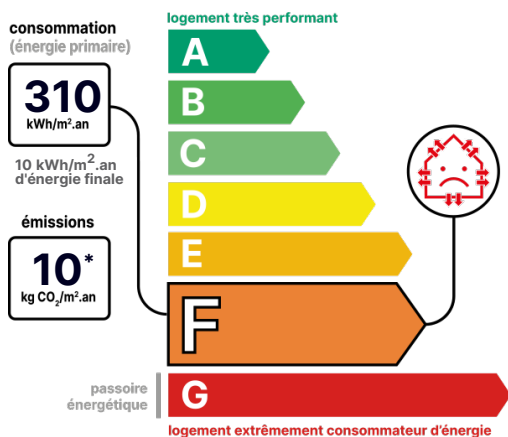
Laon Ville Basse - Proche des commerces, transports et écoles.

Appartement T5 d'une surface habitable de 85 m² comprenant un séjour de 32 m² avec accès sur un balcon bien exposé, une cuisine équipée, dégagement, 3 chambres, salle de bains, WC et cave. Appartement avec beaucoup de potentiel ! A découvrir rapidement !!!

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
09/09/2021

CONTACT



Agence de Laon
Marine LEBORGNE
06 73 70 84 39
03 23 21 34 35
marine.leborgne@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T5
Surface habitable :	85m ²
Exposition :	SE

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui

SURFACES

Entrée :	5m ²
Séjour :	20m ²
Salle à manger :	12m ²
Cuisine :	9m ²
Dégagement :	7m ²
Chambre :	9m ²
Chambre :	9m ²
Chambre :	9m ²
Salle de bains :	4m ²
WC :	1m ²
Cave :	6m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 176 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
---------	---

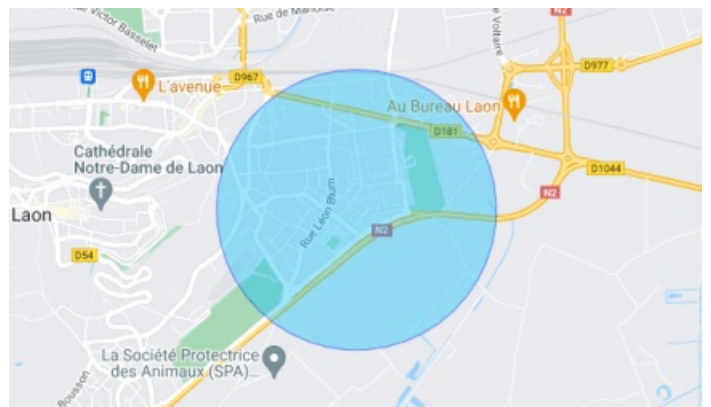
RÉSIDENCE

Étage :	3
---------	---

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Plancher chauffant
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Marine LEBORGNE
06 73 70 84 39
03 23 21 34 35
marine.leborgne@123webimmo.com