



Bien vendu à 388 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Sète, en exclusivité sur Saint Clair maison de plain-pied sur un terrain de 380M2 clos et arboré.

Elle se compose d'une pièce de vie d'environ 23M2 avec accès à une véranda, une cuisine séparée, deux chambres, un bureau, une salle d'eau avec wc. Sous la véranda une cave. A l'extérieur une belle terrasse avec cuisine d'été, un jardin arboré et clos de murs, un garage avec cave à vin. La situation est idéale, à deux pas des plages !

État général : À rafraîchir

CONTACT



Agence de Sète
Amaury CLEMENT
0688671628
0688671628
amaury.clement@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Surface habitable :	64m²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

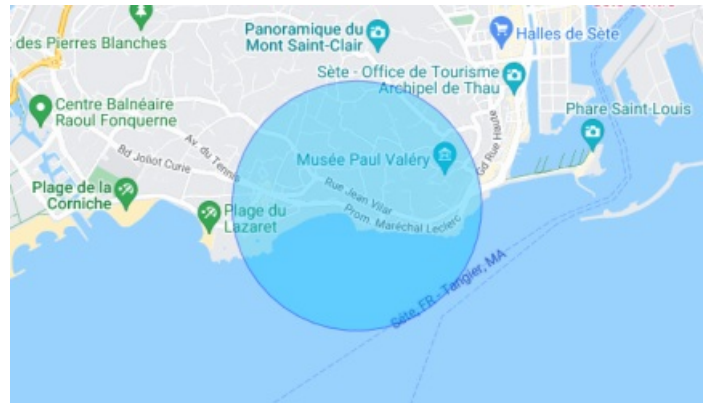
TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 919 €
-----------------	----------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	382m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sète
Amaury CLEMENT
0688671628
0688671628
amaury.clement@123webimmo.com