



Bien proposé à 356 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Ravissant T2 de 48M² avec terrasse et parking sur Aix

Choisissez ce beau T2 de 48M² avec terrasse et parking sécurisé en sous-sol, en Frais de Notaire Réduits pour vivre au cœur d'un domaine privé, en bordure d'un espace boisé classé. Profitez d'un cadre de vie exceptionnel dans un écrin de verdure à seulement 10 min du centre historique et du cours Mirabeau. La résidence s'intègre en douceur dans un environnement végétal. Appartement avec une généreuse terrasse de plus de 14M² et parking sécurisé en sous-sol. Aménagez début 2025.

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2024
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	48m ²
Exposition :	S

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

SURFACES

Séjour/Salon :	28m ²
Chambre :	13m ²
Salle de bain :	6m ²
Terrasse :	15m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDJ :	Oui
-------	-----

RÉSIDENCE

RDJ :	Oui
-------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	3

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com